



P.4 > INVESTIR

L'îlot Place du Renard  
recherche son  
restaurateur

P.11 > DÉCOUVRIR

Tourisme vert et si vous  
preniez le temps de  
goûter à l'essentiel ?

P.20 > PRÉSERVER

La qualité de notre  
Bocage

# Édito

L'été 2024 pointe déjà son nez avec son lot habituel d'animations festives et on l'espère, une météo favorable.

C'est aussi le moment pour chacun d'entre vous de découvrir Mauléon Le Mag'azine : ce nouveau numéro fait la part belle au budget de notre commune, aux performances de quelques jeunes sportifs locaux, à un retour sur les rencontres économiques de Moulins et de Loublande, à des actions liées à l'Agenda 2030 et bien sûr aux rendez-vous estivaux sans oublier un chapitre santé.

## LA SANTÉ, UNE PRIORITÉ

Justement c'est l'occasion de faire le point sur la future Maison de Santé dans les locaux de l'ancien Lidl. Depuis fin avril, la commune est propriétaire de ce bâtiment qu'elle met à disposition de l'Agglo2B qui gère déjà les quatre Maisons de Santé du territoire et leurs aménagements. L'architecte a été retenu et les travaux d'une durée d'un an devraient commencer début 2025. En parallèle, deux autres projets privés devraient se lancer dès cet automne sur ce même site : un cabinet dans une partie du bâtiment pour les kinés actuellement installés route de Saint-Aubin de Baubigné et la construction sur le parking d'un laboratoire d'analyses médicales pour remplacer les locaux de la rue de l'Hôpital.

Dans le même temps, les contacts se poursuivent avec des médecins susceptibles de rejoindre cette nouvelle structure en 2026. Ajoutons que dans la dernière phase de construction de l'EHPAD est prévu un cabinet pour des médecins pouvant partager leur temps entre la médecine hospitalière et celle de ville.

D'ailleurs, les portes ouvertes de cet établissement ont connu un franc succès (un millier de visiteurs !) et depuis, les cinquante-sept résidents occupent des chambres et des pièces de vie beaucoup plus adaptées et confortables. Après la déconstruction de l'ancien bâtiment, les travaux de la dernière aile se termineront l'année prochaine pour accueillir les résidents du foyer de vie de la Mignauderie.

## AUGMENTER L'OFFRE LOCATIVE

La priorité pour l'équipe municipale, c'est aussi de pouvoir offrir des logements à la location. Plusieurs projets d'envergure sont en cours (19 logements à Bonchamps) ou à l'étude ; ceux portés par la commune et les bailleurs sociaux (Place Mauléon Kinkel, quartier de Bourneau et on espère, le Petit Séminaire) devraient bientôt commencer. Cependant rien n'est simple quand il s'agit de rénover de l'ancien en raison de contraintes techniques et financières ; à noter également la commercialisation en cours d'un quartier de vie à la Chapelle-Largeau.

Quant à l'aménagement des centres bourgs, celui du Temple se termine et les travaux avancent bien à Moulins pour ce qui est des réseaux et c'est une première étape d'envergure !

## DES PROJETS ÉCONOMIQUES

Sur le plan économique, les projets ne manquent pas : en centre-ville, 2 bâtiments communaux (34 et 62 Grand'Rue) ont été réhabilités avec la création de cellules commerciales. Au 34, la cellule sera occupée mi-septembre avec un magasin de chaussures, et à l'étage un logement est proposé en colocation à des jeunes professionnels de santé (stagiaires, remplaçants...). Au 62, 2 logements sont proposés à des jeunes.

En parallèle, a débuté la construction, place de l'Hôtel de Ville, d'un restaurant avec deux logements à l'étage.

Sur la zone de l'Esplanade, de nouvelles enseignes sont arrivées ou sur le point de le faire ; quant à Lidl, la réponse est imminente sur la construction ou non d'un nouveau magasin.

Enfin, Unitri (centre de tri automatisé des déchets recyclables) sera en fonctionnement tout début 2025.

Notre tissu économique, faut-il le rappeler, est une vraie richesse pour notre territoire au même titre que notre secteur associatif et notre patrimoine et j'en profite pour saluer le travail des maires-délégués et de Denis Prisset, adjoint au commerce, dans l'organisation des journées économiques qui font l'unanimité auprès d'un public qui s'est déplacé en nombre. Prochain rendez-vous le 25 octobre à Rorthais.

## L'OUTIL EN MAIN DE MAULÉON SUR LES RAILS

Depuis janvier, l'Outil en Main a aussi ouvert ses portes : merci à Aurélie GREGOIRE, adjointe en charge de la jeunesse, qui depuis le début s'est complètement investie dans ce projet, et merci à la quarantaine de bénévoles réunis autour des coprésidents, Claude VITET et Jean-Marie LAUNAY, qui accueillent douze jeunes et bientôt vingt en septembre pour leur proposer une initiation aux métiers dits manuels.

Dans cette période pleine d'incertitudes, les élus restent aussi vigilants au bon fonctionnement de structures comme le centre socioculturel ou encore l'Esiam, soumis à des aléas financiers, souvent indépendants de la bonne volonté et de l'engagement de bénévoles qui s'emploient à défendre le Bien Vivre Ensemble.



## MAULÉON, UN TERRITOIRE AUTHENTIQUE

Mais pour clôturer cet éditto, revenons à l'été et à ses animations. Nos visiteurs sont à la recherche d'une pause, d'un autre rythme de vie et d'une proximité avec le terroir et la nature. Notre commune offre tous ces atouts. Si les touristes venaient d'abord visiter les grands sites touristiques, ils souhaitent aujourd'hui découvrir autrement notre Bocage. Nos espaces naturels et nos grands paysages sont nombreux. Il faut prendre le temps de les découvrir et de les parcourir !

Après les Médiévales et la Fête de la Musique, notre commune ne va pas manquer de rendez-vous festifs. Ces propositions peuvent également nous permettre de mieux connaître notre territoire. A défaut de tous les citer, il ne faudra pas manquer les habituelles Ruades le 13 juillet ou encore un spectacle de cirque aérien et de musique, gratuit, à la Durbelière le mercredi soir 28 août.

A la Chapelle-Largeau, le Chapell'Fest, organisé par le Comité de fêtes, se tiendra le 6 juillet et la tablée des producteurs, nouveau concept, le 30 août au Parc de la Passerelle.

**De quoi passer un bel été, c'est ce que je souhaite à chacun d'entre vous : profitez bien de cette pause estivale en famille ou entre amis.**

**Pierre-Yves MAROLLEAU**

Maire de Mauléon

Président de la Communauté

d'Agglomération du Bocage Bressuirais

# Sommaire

P4>P7

## #INVENTER DEMAIN

INVESTIR > Préparer l'avenir

S'INSTALLER > L'îlot Place du Renard recherche son restaurateur

SE SOIGNER > Le pôle santé : une priorité !

P8>P19

## #100% MAULÉON

SE SURPASSER > Portraits de jeunes sportifs mauléonais

DÉCOUVRIR > Tourisme vert : Mauléon, et si vous preniez le temps de goûter à l'essentiel ?

ENTREPRENDRE > Les nouvelles installations

P20>P23

## #AGENDA 2030

PRÉSERVER > La qualité de notre bocage

DÉCOUVRIR > Timoléon chez les Karabis

SE PROTÉGER > Conseils pour l'installation de panneaux solaires

RESPECTER > Le brûlage des déchets est interdit

## L'aide alimentaire : un service à la population

La saison 2023/2024 de l'aide alimentaire s'est clôturée ce 27 juin et a accueilli 59 bénéficiaires. La prochaine débutera le 5 septembre.

## SE SOUTENIR

### Devenir bénévole au CCAS

Vous souhaitez être bénévole ? N'hésitez pas à venir rencontrer et échanger avec les équipes. Être bénévole au Centre Communal d'Action Sociale, c'est être sensible à l'ensemble de ce qui fait la vie en société.

Le Président, Pierre-Yves MAROLLEAU, la vice-présidente, Sylvie BOUDOIRE ainsi que les agents du CCAS, Fanny RONDEAU et Marie MOULIN, tiennent à présenter de sincères et chaleureux remerciements aux huit bénévoles impliqués pour leur travail et les heures précieuses qu'ils ont su accorder au CCAS.

### Registre communal d'alerte

Les personnes âgées de 75 ans et plus, ainsi que les personnes en situation de handicap, vivant à domicile peuvent s'inscrire au registre communal d'alerte.

En cas d'alerte liée à un risque tel que la canicule, une crise sanitaire ou tout autre événement nécessitant une prise en charge spécifique, ils seront contactés par les agents du Centre Communal d'Action Sociale de Mauléon. L'inscription est totalement confidentielle et gratuite. Elle peut être faite directement en ligne sur [www.mauleon.fr](http://www.mauleon.fr) ou par téléphone/mail (05 49 81 84 84 - [ccas@mauleon.fr](mailto:ccas@mauleon.fr)).



L'aide alimentaire permet à tous les habitants de Mauléon, dans le besoin, de bénéficier, tous les quinze jours, d'un panier complet à moindre coût (2€/personne/colis).

Les personnes concernées sont invitées à prendre contact avec les agents du Centre Communal d'Action Sociale afin que leur situation financière soit étudiée.



**Centre Communal d'Action Sociale de Mauléon**

> 05 49 81 84 84  
> [ccas@mauleon.fr](mailto:ccas@mauleon.fr)  
> 8 Grand'Rue, 79700 Mauléon

# #INVENTERDEMAIN

Investir • S'installer • Se soigner

## INVESTIR

# Budget 2024

## Préparer l'avenir

Suite au débat d'orientations budgétaires ( 5 février 2024), le conseil municipal a voté, le 18 mars, le budget pour l'année 2024. Malgré un contexte économique peu favorable (inflation, augmentation du coût de l'énergie et des matières premières...), la bonne situation financière de la commune permet à la municipalité de maintenir des efforts considérables en matière d'investissement sans pour autant augmenter les taux d'imposition.

### LE BUDGET DE FONCTIONNEMENT



**Recettes prévues**  
**2024 : 7 621 000 €**  
*(Recettes perçues au titre des prestations de services, des dotations de l'Etat, des impôts et taxes...)*



**Dépenses prévues**  
**2024 : 6 336 800 €**  
*(Dépenses liées au fonctionnement de la commune : charges à caractère général, de personnel, de gestion courante, intérêts de la dette...)*

La capacité d'autofinancement permet à une collectivité de faire face au remboursement de la dette en capital mais également de financer une partie des opérations d'investissement..

En 2024, la capacité d'autofinancement de la Commune s'élève à **1 284 200 €**

### ZOOM SUR LA DETTE

Combien d'années la Ville mettra-t-elle à rembourser ses emprunts ?

En 2024, il est prévu de contracter un emprunt de 1,4M€ pour financer les différents programmes de travaux engagés. Le temps de remboursement permet de déterminer le nombre d'années nécessaires pour rembourser intégralement le capital de la dette, en supposant que la collectivité y consacre la totalité de son épargne.

ANNÉE	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
EN COURS DE LA DETTE AU 31 DÉCEMBRE	6,7 M€	6,4 M€	5,8 M€	5,9 M€	5,8 M€	6,4 M€	6,6 M€
ÉPARGNE BRUTE (CAF BRUTE)	1,3 M€	1,2 M€	1,7 M€	1,9 M€	1,9 M€	1,9 M€	1,8 M€
CAPACITÉ DE DÉSENDETTEMENT	5,0 ANS	5,2 ANS	3,3 ANS	3,1 ANS	3,2 ANS	3,3 ANS	3,5 ANS

## LE BUDGET D'INVESTISSEMENT

Depuis le début du mandat et grâce à une politique volontariste, la Commune a pu augmenter significativement ses investissements. Les grands projets 2024, s'inscrivent dans la continuité des opérations engagées depuis le début de la mandature. Revue des principales actions en cours ou engagées.

### Évolution des dépenses d'investissement réelles

ANNÉE	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
DÉPENSES	1,4 M€	1,5 M€	2 M€	2,6 M€	2,6 M€	3,1 M€	2,4 M€	3,6 M€	4,4 M€	5,6 M€



### BÂTIMENTS

**2,27 M€**

Rénovation et entretien des bâtiments communaux, rénovation du 34 Grand'Rue, restructuration de l'ilot du Renard...



### VOIRIE

**1,70 M€**

Cette année, au-delà des programmes traditionnels d'entretien (250 000 €), de nombreux projets d'aménagement verront le jour : aménagement du centre-bourg du Temple, de la rue des Meuniers à Moulins ou encore la rue des fossés à Mauléon-ville...



### ÉCLAIRAGE PUBLIC

**0,54 M€**

Afin de réduire la consommation électrique du parc d'éclairage public des investissements importants sont ciblés sur le renouvellement des équipements et le développement des lumières LED. Ces actions, sont également couplées avec d'importants programmes d'effacement de réseaux en lien avec les projets d'aménagements comme au Temple ou encore à Moulins.



### HABITAT

**0,50 M€**

Depuis que la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais a lancé l'Opération Programmée pour l'Amélioration de l'Habitat (OPAH), en novembre 2021, c'est plus de 100 000 euros qui ont été engagés au profit des particuliers pour les aider à rénover leur logement. Cette année, il est prévu de maintenir le même effort. Également, cette année, les travaux du futur quartier de vie à Loublande débuteront, avec la création de 12 lots dont 4 qui seront destinés à la location.



### ÉQUIPEMENTS SPORTIFS ET AIRES DE JEUX

**0,61 M€**

Restructuration de la salle omnisports de Saint-Aubin de Baubigné, première tranche de travaux au niveau du complexe sportif Sainte-Anne de Mauléon (rénovation énergétique de la partie dojo, sanitaires et création de l'Espace Jeunesse), réaménagement du Parc de Champré... sont au programme.

## À NOTER

Pour financer ces programmes d'investissement tout en garantissant l'équilibre financier sur la durée du mandat, la Commune active plusieurs leviers ; à savoir :

- Une gestion rigoureuse des dépenses de fonctionnement qui permet de dégager une bonne capacité d'autofinancement ;
- Une recherche active de financement auprès des partenaires institutionnels dans le cadre du dispositif national "Petites Villes de Demain" et l'appel à manifestation d'intérêt régional " Revitalisation des centres bourgs " ;
- Le recours à l'emprunt.



S'INSTALLER

# L'îlot Place du Renard recherche son restaurateur

**C'est un programme ambitieux actuellement mené sur cet îlot qui marque l'entrée de la Cité castrale. Propriété de la commune, les travaux ont débuté en mars dernier. L'appel à candidatures pour l'exploitation du futur restaurant est donc lancé.**

Situé au cœur de la cité historique de Mauléon, à proximité d'autres commerces et services, du Pôle touristique et culturel de l'Abbaye, ce projet consiste à développer une cellule commerciale en rez-de-chaussée, dont l'objectif est d'y ouvrir un restaurant, et deux appartements de type T2 à l'étage.

Les travaux permettront d'avoir un restaurant d'une capacité de cent couverts en tenant compte de la terrasse. Une licence IV, dont la Commune s'est rendue propriétaire, sera incluse dans le bail. La fin des travaux est programmée pour juin 2025.

L'appel à candidatures complet, les plans, les photos, les coordonnées de la personne de contact et les informations pratiques liées au dossier de candidature sont à consulter sur [www.mauléon.fr](http://www.mauléon.fr).



# Le pôle santé, une priorité

**Propriété de la Commune depuis le 23 avril, le site de l'ex-Lidl accueillera d'ici la fin 2025 un pôle santé. Explications.**

C'est pour le Maire et les élus une priorité. L'objectif est clairement affiché avec ce projet mené conjointement par la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais, la Commune de Mauléon et les professionnels de santé : conserver une offre de soins à destination de la population du territoire et ainsi pallier à la « désertification médicale ». L'enjeu majeur est notamment de faire venir des médecins généralistes.

Dès 2022, la Commune de Mauléon a confié à la Société Citéal la coordination d'une étude de faisabilité afin de définir le programme suivant :

Dans l'emprise du bâtiment existant :

- **Création d'une maison de santé** portée par la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais (budget prévisionnel : 1 700 000€ HT).
- **Création d'un cabinet privé de kinésithérapeutes** (par l'actuelle équipe rue de la Poterie).
- **Construction d'un laboratoire d'analyses médicales**, le long de la rue de Poitiers : ce sera le cabinet X LABS. La commune de Mauléon va ainsi céder un terrain d'une superficie d'environ 372 m<sup>2</sup>.

L'espace dédié au stationnement et aux espaces verts restera propriété de la Commune.

En parallèle, les travaux du 34 Grand'Rue ont été livrés. Rappelons que l'étage de ce bâtiment permettra d'héberger les professionnels de santé (remplaçants ou stagiaires). Cela contribuera à faciliter la venue de nouveaux praticiens sur le territoire.

Soulignons également que, depuis plusieurs années, les professionnels de santé de Mauléon se sont investis dans une dynamique pluridisciplinaire en se rapprochant et en partageant des projets communs avec les professionnels de Nueil-les-Aubiers. Ils ont pu également compter sur la collaboration de la Communauté Professionnelles Territoriales de Santé (CPTS regroupe l'ensemble des acteurs de santé d'un territoire). En Bocage Bressuirais, elle est largement investie dans la mise en place de projets territoriaux de santé.

C'est ainsi que le 06 mai dernier, la Délégation Départementale de l'Agence Régionale de Santé Nouvelle-Aquitaine et la Caisse Primaire d'Assurance Maladie Deux-Sèvres ont validé la démarche et autorisé la création de la future maison de santé pluridisciplinaire.

Enfin, le Centre Hospitalier de Mauléon s'inscrit aussi dans cette dynamique de renforcement de l'offre de soins : le projet de nouvel EHPAD – Foyer de vie comprend la construction de locaux permettant d'accueillir des médecins généralistes salariés ou libéraux, d'ici le second semestre 2025.

L'hôpital a récemment complété l'équipe médicale, mais poursuit sa démarche de recrutement en soins de suite et en soins de longue durée, afin de mener de nouveaux projets au bénéfice des patients du territoire.



# #100% MAULÉON

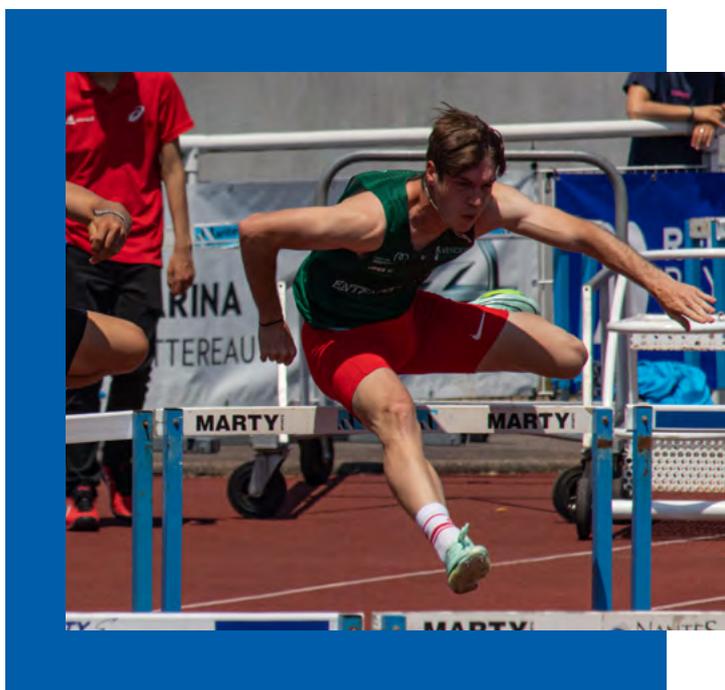
*Se surpasser • Découvrir • Entreprendre*

De gauche à droite : Lilou, Anouwat, Matthéo et Maiwenn

SE SURPASSER

## Portraits de jeunes sportifs mauléonais

Année des jeux olympiques oblige, la rédaction a souhaité faire la part belle à quelques jeunes mauléonais investis dans des disciplines sportives très différentes. Lumière sur certains d'entre eux.



### MATHÉO CAILLAUD, Athlétisme : saut de haies

Mathéo Caillaud va avoir 20 ans cet été. Originaire de Moulins, il est actuellement étudiant à la faculté de Nantes. Mais en parallèle, il est surtout athlète de haut niveau et hurdler !

Tout a commencé au collège de Mauléon où il essaie l'athlétisme et y prend goût. Il s'inscrit par la suite à l'Entente Sèvre. Grâce à ses deux entraîneurs, et surtout beaucoup de travail et de rigueur, il obtient un 1<sup>er</sup> titre de champion de France UGSEL en 2022, dans la foulée un record de France ; et également la 5<sup>ème</sup> place aux championnats de France Espoirs à St Brieuc avec un record personnel à 7''98.

Aujourd'hui, il s'entraîne au Pôle Espoir de Nantes et a même participé à un stage en Floride mi-avril. Il a côtoyé pendant 15 jours des athlètes en phase de qualifications pour les JO. Rien de tel pour prendre confiance aux côtés des plus forts et se permettre de rêver à son tour aux JO de Los Angeles en 2028. Mais la prochaine étape où il espère faire une médaille ce sont les championnats de France Espoirs U23 à Albi le 20 juillet.

On sera tous derrière lui ce jour-là !



**CHARLINE COUTANT,**  
Footballeuse

*"Mon rêve : être footballeuse professionnelle et gagner tout le temps ! Ce que je veux c'est RÉUSSIR !"*

Charline habite à Mauléon, âgée de 16 ans, elle a commencé le football en CP au FCPO. En 5<sup>ème</sup>, elle rentre au SOC à Cholet, en équipe féminine pendant 2 années. C'est là que son coach la recommande pour participer à une sélection départementale. Elle est détectée par la ligue Régionale, joue en inter-ligues et est repérée par le FC NANTES. Elle y signera un contrat à 15 ans.

Charline est scolarisée au lycée La Colinière, en section foot, avec des aménagements d'horaires (12h de sport par semaine). Et le week-end, elle joue « défenseur central » (n°5) en U15 Féminine ou en U19 au niveau national. Ses atouts : « Une bonne vision du jeu et un bon jeu de tête ! »

Son club préféré est le Barça, ses joueurs préférés : Sakina Karchaoui en équipe de France féminine, Cristiano Ronaldo pour son éthique de travail et Antoine Griezmann pour la passion qu'il transmet.

L'équipe de France, c'est tout ce qu'on lui souhaite.

## **ANO UWAT MERLET,** Arts martiaux mixtes

Agé de 15 ans, Anouwat a débuté par de la boxe thaïlandaise dès 7 ans. Après avoir emporté de nombreux titres dans cette discipline – 3 fois champions de France, champion de l'Européen kids trophy et 7 fois champion des Pays-de-la-Loire – il décide de se « reconverter » dans le « MMA » - Arts martiaux mixtes – mais également dans le jiu-jitsu brésilien et le grappling.

Pour les novices, le « jiu-jitsu Brésilien » est une discipline prépondérante au Brésil, aux États-Unis et au Japon. C'est un sport dérivé du judo, qui se pratique au sol.

« J'ai remporté pas mal de titres dans le jiu-jitsu brésilien comme champion de France, champion de l'open International de Paris, champion de l'Open de Nantes, champion de l'Open de Meudon », nous indique Anouwat.

Quant à lui, le MMA est un sport de combat associant de nombreuses disciplines, allant du judo à la boxe thaï, en passant par la lutte. Ce jeune sportif de Loublandespère percer dans cette discipline.

« Concilier sport et études, c'est un peu difficile. Mais il faut faire des choix, être organisé et persévérant pour y arriver. » avoue Anouwat, qui nous a montré une solide volonté à se dépasser pour atteindre ses objectifs.



## **MAIWENN LANGEVIN,** Spécialiste du Short-track

Maïwenn Langevin, 17 ans et Loublandaise, a débuté dès 9 ans le patinage. Licenciée au sein de l'Association choletaise de patinage sur glace (ACPG), depuis septembre 2021, elle alterne entre les entraînements intensifs et les cours au sein du Creps de Reims.

« Le short-track c'est du patinage de vitesse sur piste courte qui se pratique sur une patinoire, sur un anneau de 111,12 mètres. Il y a 3 distances individuelles 500, 1000 et 1500m, et 2 distances en équipe, le relais mixte 2000m et le relais féminin et masculin 3000m. » explique Maïwenn.

En janvier dernier, elle a participé aux Jeux Olympiques de la Jeunesse (JOJ) en Corée du Sud. Pour cela, entre mi-octobre et début décembre, Maïwenn a multiplié les compétitions de short-track aux quatre coins de l'Europe dans l'espoir d'être sélectionnable.

Malgré son jeune âge, son palmarès est déjà bien complet : 3<sup>ème</sup> au classement général de la « Golden Sun Award », championne de France relais féminin et son club choletais est vice-champion de France. Elle a à son actif des compétitions européennes et mondiales. « J'espère pouvoir faire les coupes du monde junior pour les 2 années à venir et être championne de France et à long terme les JO 2030 dans les Alpes Françaises. »

Actuellement en classe de terminale, la jeune femme s'apprête à passer son baccalauréat. Elle souhaite poursuivre ses études supérieures en licence STAPS (sciences et techniques des activités physiques et sportives) pour devenir kinésithérapeute du sport.

« Une personnalité sportive qui m'inspire beaucoup c'est Lewis Hamilton. » On lui espère la même carrière sportive !

## THOMAS BROSSARD, Arbitre de football

Agé de 25 ans, Thomas a vécu à Mauléon jusqu'à ses 18 ans. Il a débuté le football dès 6 ans au FCPO. Il débuta l'arbitrage à 14 ans. Il s'y consacrera totalement dès ses 15 ans.

« Je suis rentré en Sport Études Arbitrage au Lycée de Venise Verte à Niort. Ce qui m'a permis de gravir les échelons plus rapidement. J'ai été nommé Jeune Arbitre de la Fédération en 2017 (arbitre des U17-U19 Nationaux). Étant majeur, j'ai commencé le monde senior directement en Régional 1. À 19 ans, je suis passé arbitre de National 3. Et je suis toujours arbitre à ce niveau (5<sup>ème</sup> niveau français). L'arbitre dans tout sport est souvent peu regardé mais très critiqué. C'est un sport individuel bien que chaque week-end, nous nous retrouvions à 3. » expose Thomas lors de nos échanges.

Actuellement en Master, Thomas avoue également que le rythme école/sport est un rythme difficile à tenir. « Arbitrer à Bordeaux, Paris, Caen, Saint-Etienne et revenir le lundi en cours est difficile physiquement. Il faut être organisé et faire des concessions. »

Son meilleur souvenir : « La finale d'un tournoi Internationale U18 opposant la France au Portugal devant plus de 2000 personnes. Écouter la Marseillaise en tant qu'arbitre fait vibrer. »

Dans toute discipline sportive, l'arbitrage est essentiel. Bravo à Thomas pour son engagement !



## LILOU CHALLET, Porteuse de la flamme olympique le 2 juin en Deux-Sèvres et jeune sapeur-pompier volontaire

**A bientôt 17 ans, Lilou est en 1<sup>ère</sup> ST2S au lycée Jeanne Delanoue à Cholet et compte poursuivre en école d'infirmière.**

Quand elle n'est pas tous les samedis matins à la caserne, elle est au sport. En effet, sa passion sportive a démarré au collège Ste Anne, en option athlétisme, et elle se poursuit à la salle de sports de Mauléon « Smile Club ».

Concernant son investissement en tant que JSP, tout a commencé par un incendie tout près de chez elle qui l'a marquée. Elle y voit les pompiers à l'œuvre, mais également la désolation de la famille touchée par le feu. Quelque temps plus tard, les pompiers feront une manœuvre de présentation sur le parking de Super U. Elle ira à leur rencontre, échangera avec eux et ils se donneront rendez-vous dans un an.

La sélection pour les jeunes sapeurs-pompiers commence en effet à 14 ans. Elle se prépare (lettre de motivation, test sportif et test écrit) et est acceptée ! La formation dure 4 ans.

C'est ainsi que Lilou portera la flamme olympique et ce grâce à son formateur, l'Adjudant CHAPAS. Il a en effet proposé son nom, fort de deux arguments : son comportement exemplaire et sa participation à deux interventions de premier secours en tant que civile. Son sang-froid n'est pas passé inaperçu, c'est pourquoi, après un entretien à Niort, son dossier a été retenu par le Département.

Bravo pour son implication avec les pompiers de Mauléon !

**" Comme elle, nous sommes très fiers qu'une Mauléonaise ait été choisie pour porter la flamme olympique ! "**

À lire ces portraits, votre enfant a des étoiles plein les yeux ?

**Pensez aux stages sportifs mis en place par le CSC du Pays Mauléonais au mois de juillet.**



Vous souhaitez découvrir les interviews complètes ?

> [www.mauleon.fr](http://www.mauleon.fr)



## DÉCOUVRIR

# Tourisme vert : Mauléon, et si vous preniez le temps de goûter à l'essentiel ?

## Envie de vous mettre au vert, de concilier vacances et écotourisme ? Bienvenue à Mauléon !

Au cœur du Bocage et de la vallée de l'Ouin, Mauléon dispose également d'une situation géographique exceptionnelle au milieu d'un écosystème et d'une biodiversité riches et variés.

À votre rythme, en familles, entre amis ou en amoureux, découvrez les secrets de notre territoire. Tour d'horizon des activités à faire.



## EXPLOREZ NOS SENTIERS

Avec plus de 90 kms de chemins de randonnée répartis sur tout le territoire, Mauléon est l'endroit idéal pour les adeptes de balades à pied ou à vélo. Actuellement, quatre boucles sont balisées. Les fiches sont disponibles à l'Office de tourisme et en ligne sur [www.mauleon.fr](http://www.mauleon.fr).

Au gré de vos envies, explorez le patrimoine historique local, découvrez les savoir-faire et ressourcez-vous au cœur d'une nature préservée.

## Découvrez nos coups de cœur !



## LE CHEMIN DU CHAPITRE AU LINOT

Admirez les côteaux et suivez le fil de l'eau à La Chapelle-Largeau, entre passerelles et ruisseau. Nos chemins creux sont de véritables pépites de nature !



## LE BOIS DE LA DURBELIÈRE

Connu pour les vestiges de son château, le site de la Durbelière, à Saint-Aubin de Baubigné, cache aussi un bois. Poussez la porte et profitez de cet espace pour vous ressourcer.



## LE MONT-GAILLARD

Vous allez prendre un peu de hauteur avec les différents chemins aménagés sur ce coteau. Prenez le temps de monter et d'admirer notre Petite Cité de Caractère® qui se dévoile pas à pas face à vous.



## VOIE ROMAINE

Cette ancienne voie romaine aurait été, selon certains, réalisée sur un ancien chemin d'origine gauloise. On en trouve des portions de Loublande à Moulins et de Mauléon à Saint-Aubin de Baubigné.



**NOUVEAUTÉ 2024**

## L'ORIENTATION POUR DÉCOUVRIR LES SECRETS DE NOTRE TERRITOIRE

**Un moulin, un four à pain, un étang, un château, un lavoir ou encore un bois, Mauléon est loin d'être banale.**

7 Parcours Permanents d'Orientation (PPO) sont à découvrir sur notre territoire. En courant ou en marchant, il s'agit de parcourir un circuit matérialisé par des balises que le participant doit découvrir par l'itinéraire de son choix, en utilisant une carte. Ces parcours ont été créés en partenariat avec la commune, les écoliers du territoire, le CSC du Pays Mauléonais et l'entreprise Kap't.

Les brochures sont à découvrir à l'Office de tourisme de Mauléon.

- Le Loup Blanc – 3,3 km – 1h
- Mauléon, la cité enchantée – 3 km – 1h
- De Saint Jouin à la cité castrale – 3 km – 1h
- Le Gué aux Canes – 5 km – 1h15
- De Balbiniacum à Saint Aubin de Baubigné – 4 km – 1h
- La vie à la Durbelière – 2 km – 30min
- La Corbelière – 3 km – 1h15





## “BOISSIÈRE EVENTS” POUR VOS ACTIVITÉS LUDIQUES

**Découvrez une forêt et pratiquez de nombreuses activités en plein air sur-mesure et personnalisable.**

Le domaine de Boissière, c'est :

- Un espace de 350 hectares avec différents plans d'eau
- Deux cabanes en bois pour vous accueillir
- Des courses d'orientation
- Des ballades en trottinettes électriques
- Du lâcher de hâche
- Des escape game
- De la pêche, mais aussi du ball trap

Et surtout des moments inoubliables !

➤ [www.boissiere-events.fr](http://www.boissiere-events.fr)

## À LA LOUPE

La biodiversité est riche mais également fragile dans nos campagnes. Prenez le temps de la chercher, de l'admirer. Dans certains de nos sentiers, vous aurez l'occasion de pouvoir croiser une Chevêche d'Athéna, un Agrion de Mercure ou une grenouille agile. Observez la faune et la flore et participez aux inventaires participatifs.

➤ [www.nature79.org](http://www.nature79.org)



## COUP DE PÉDALE

**Économique, simple, écologique, sain et plutôt sympa... nous n'aurons jamais fini de vanter les mérites du vélo.**

Le circuit VTT de "Mauléon aux rochers gravés des Vaulx", 25 km, est balisé par les Trinitaires cyclo de Mauléon.

La véloroute aménagée par le Département, traverse Mauléon en 2 lieux et permet de rejoindre :

- La Vendée via Saint-Amand-sur-Sèvre
- Maulévrier, grâce à un circuit temporaire

Faites une halte à l'espace Narcisse GABILLAUD. Entre les rochers et le moulin de Pyrôme, des tables vous permettront de vous installer confortablement à l'ombre pour un pique-nique tiré du sac.

Découvrez nos aires de pique-nique et de jeux via la zone de recherche sur [www.mauleon.fr](http://www.mauleon.fr).

Également, la nouvelle association “Le Trotteur” propose des vélos Vintage (pour adultes et enfants) à la location, pour la journée, le week-end ou le temps d'une balade...



### Association "Le Trotteur"

- 06 22 38 31 47
- [letrotteur79700@gmail.com](mailto:letrotteur79700@gmail.com)
- 7 cour de Vincennes à MAULÉON



Ballade dans le domaine de Boissière



## DES POI'Z SE CACHENT À MAULÉON

**Vous aimez les chasses au trésor ? Découvrez un patrimoine surprenant en participant à ce « géocaching » riche en rebondissements grâce à deux parcours Terra Aventura !**

Des personnages surprenants appelés Poi'z se cachent à Mauléon. Pour les retrouver, une application en ligne gratuite vous guide dans une enquête parsemée d'indices au cœur de sites exceptionnels.

Parcours :

→ La botte secrète

→ La Corbelière des z'ombres



1. Téléchargez l'application mobile Terra Aventura  
L'appli est gratuite et simple très intuitive.

2. Choisissez votre parcours  
Sélectionnez-le en fonction de sa proximité, de sa thématique, de sa durée, de sa difficulté.

3. Partez à l'aventure !  
Lorsque vous avez trouvé la cache : soyez discret et respectueux de la nature ! Puis partez vers d'autres aventures...

**Plus de 500 parcours sont disponibles en Nouvelle-Aquitaine !**



# À vos agendas !

## → 4/07 à partir de 19h – La baravane des Graillouteurs

Bar, foodtruck, musique  
Place de la Mairie, Saint-Aubin de Baubigné

## → 6/07 à partir de 18h30 – Chapel'Fest

Repas et soirée musicale  
Espace Emile ROUX, La Chapelle-Largeau

## → 6/07 à 20h – Sucré Salé « En Avant la Danse »

Espace de la Roche, Saint-Aubin de Baubigné

## → 7/07 à partir de 10h – Journée estivale et concours peintures

Animation nature, visite guidée, conte, repas sur place  
La Durbelière, Saint-Aubin de Baubigné



## → 11/07 à 11h – Jeu enquête

Découvrez le patrimoine de Mauléon autrement  
Office de tourisme de Mauléon

## → 11/07 de 16h à 20h – Partir au fil de l'eau

Espace lecture, bricolage, atelier et pot convivial  
Jardins de l'Abbaye, Mauléon-ville

## → 11/07 à partir de 19h – La baravane des Graillouteurs

Bar, foodtruck, musique  
Stade, Rorthais

## → 12/07 à partir de 18h – Vendredi du Patrimoine

Visite du Château de La Sevrie  
La Sevrie, Saint-Aubin de Baubigné

## → 13/07 à partir de 19h – Les Ruades

Feu d'artifice, repas et soirée musicale  
Rue du Souvenir Français, Mauléon-ville



→ **17/07 à 18h30 – Visite estivale**

Visite guidée de la Cité castrale avec une guide-conférencière et découverte de l'exposition « Savary de Mauléon, une vie d'aventures ! »

Dégustation de produits locaux - Gratuit  
Place de l'Hôtel de ville, Mauléon-ville

→ **18/07 de 17h à 19h – Partir au fil de l'eau**

Balade contée, pique-nique partagé  
La Durbelière, Saint-Aubin de Baubigné

→ **25/07 à 9h – Randonnée estivale**

Avec les Mar-Mau  
Place de la mairie, La Chapelle-Largeau (9kms)

→ **25/07 à 10h – Partir au fil de l'eau**

Matinée contée pour les 0-8 ans, bibliothèque ambulante  
Parc de la Mignauderie, Mauléon-ville

→ **08/08 de 18h à 20h – Visite guidée à deux voix**

Office de tourisme de Mauléon

→ **28/08 à 18h30 – Visite estivale**

Visite guidée du site de la Durbelière et spectacle de cirque aérien « La promesse du vide »

Dégustation de produits locaux - Gratuit  
La Durbelière, Saint-Aubin de Baubigné

→ **30/08 à partir de 18h – La tablee des producteurs**

Producteurs locaux, créateurs et spectacle  
Parc de la Passerelle, Mauléon-ville



→ **Programmation du Cinéma Le Castel jusqu'au 8 juillet et reprise le 2 août**

→ **Ateliers et visites au Musée L'Abbaye**

→ **Marché de producteurs les samedis matins sous les Halles**

## À découvrir également :

**Exposition « Savary de Mauléon, une vie d'aventures ! » du 25 mai 2024 au 5 janvier 2025**

A poster for the exhibition 'Savary de Mauléon, une vie d'aventures'. The poster features a central shield with a red lion on a white background, flanked by two crossed swords. Below the shield, the text reads 'EXPOSITION Savary de Mauléon une vie d'aventures'. To the left is a black and white illustration of a knight on a horse, holding a sword. To the right is a black and white illustration of a castle on a hill. The poster is framed by a red archway. The logo 'agolo MOULÉON PRESSURÉS' is visible in the bottom left corner. At the bottom, the text reads 'Musée l'Abbaye à Mauléon - 25 Mai 2024 &gt; 5 Janvier 2025'.

# Les nouvelles installations



- > 07 68 75 58 12
- > Instagram : beautevasion
- > Facebook : Léonie Morin

## BEAUT&VASION MAULÉON

Léonie MORIN, esthéticienne diplômée d'un CAP et Bac Professionnel, propose ses services personnalisés d'esthéticienne à domicile afin de contribuer au bien-être personnel. Son objectif est de vous offrir une expérience de soin relaxante, tout en respectant votre emploi du temps chargé. Du lundi au vendredi selon vos disponibilités et également le samedi sur demande à l'avance.



- > 05 49 81 44 71
- > ms.c@wanadoo.fr
- > www.multi-services-collectivites.fr

## MSC - MULTI-SERVICES COLLECTIVITÉS MAULÉON

Fondée en 1973 l'entreprise MSC est une entreprise spécialisée en vêtements et chaussures de travail tous métiers, destinés aux professionnels et aux particuliers. Les marques référencées sont reconnues pour leur qualité, leur robustesse et leur très bon rapport qualité/prix. L'entreprise vient d'être reprise en mars par Alcino DE OLIVEIRA, auparavant Directeur Général des Services à la Communauté de Communes de Parthenay-Gâtine, et Sylvanie ALAIN qui a occupé plusieurs postes en lien avec le développement durable et l'économie circulaire.



- > a.edwige@aerolik-system.com
- > www.aerolik-system.com

## AEROLIK SYSTEM MAULÉON

AEROLIK est une société spécialisée dans l'incendie et plus particulièrement sur la fourniture de châssis de désenfumage et l'asservissement. Asservisseurs professionnels, l'équipe propose donc ses services sur le raccordement des châssis de désenfumage. Intervenant sur l'Ouest, elle accompagne ses clients de l'étude à la réalisation tant sur l'aspect normatif que sur l'aspect esthétique.



- > 05 49 65 37 67
- > contact@toiles-et-voiles.fr
- > www.toiles-et-voiles.fr

## TOILES ET VOILES RORTHAIS

Spécialisée dans la conception et la fabrication de voiles d'ombrage standard et sur mesure depuis 2008, et installée dans la zone d'activités de Rorthais depuis 2011, Toiles et Voiles a été reprise le 1er septembre 2023 par Anne CADU. L'entreprise propose des produits complémentaires aux voiles d'ombrage, que sont les coussins XXL, les coussins décoratifs et coussins mousse sur-mesure pour habiller les banquettes extérieures. Les produits de Toiles et Voiles sont fabriqués en France, avec du tissu en grande partie français ou d'Europe.



## Chaussures Barranger-Body

La famille Barranger-Body, vendeurs de chaussures de qualité sur les marchés (Cholet, Nantes...), a décroché le premier prix du concours créatif organisé par la commune de Mauléon les 22 et 23 mars dans le cadre du dispositif « Mon centre-bourg a un incroyable commerce ».

Leur projet d'installation de magasin de chaussures, dans le centre de Mauléon, se concrétisera dès septembre au 34 Grand'rue devant l'église de la Trinité.

Des prix lui ont été attribués, comme trois mois de loyer gratuit offerts par la commune ainsi que la conception d'un logo et d'une charte graphique par l'Agence 71. Des formations, des tarifs préférentiels bancaires et d'assurances, lui ont aussi été concédés par des nombreux partenaires locaux.



> 07 49 68 93 32  
> pala@hn-luxurymarble.fr

## HN LUXURY MARBLE MAULÉON

Installée à Mauléon depuis février 2024, l'entreprise HN LUXURY MARBLE propose une large gamme de produits de pierres naturelles notamment, le marbre et le travertin. Elle assure tout aussi bien le service de pose de tous revêtements sols et murs dans tout le Grand Ouest. Elle propose également des services de conseils notamment pour vos projets de salle de bain, plans de travail, pour les particuliers ou professionnels.



> 05 17 29 08 72  
> infos@cafedelaposte-mauleon.fr

## CAFÉ DE LA POSTE MAULÉON

Ouvert depuis février 2024 sur un tout nouveau site, le Café de la Poste vous accueille dans une ambiance familiale. Du lundi au dimanche Cécile et Yoran LE HÉ, ainsi que toute l'équipe, vous proposent les services de : bar, tabac, restaurant, presse régionale, PMU, Française des jeux, Mondial Relay.



> 05 49 81 46 50  
> gwen.lordutemps@gmail.com

## L'OR DU TEMPS MAULÉON

Bijouterie et horlogerie, L'or du temps, c'est 5 boutiques pour vous servir, dont une dans la galerie marchande du Super U. Une gamme de bijoux or est proposée (9 et 18 carats), ainsi que de l'argent, du plaqué or, acier, le tout complété par plusieurs marques (Tommy Hilfinger, Lacoste, Cetus, Go, ...). Un service de fabrication de bijoux personnalisé est proposé aux clients. Les réparations, restaurations et fabrications de bijoux et horloges sont réalisées dans leur atelier basé en Deux-Sèvres. Gwenaëlle et Lydia vous accueillent du mardi au samedi de 9h30 à 19h.



facilitateur de projet

> 06 51 63 23 84 SEKURE TRAVAUX  
> jmasse@renovation-cholet.fr  
> www.devis-travaux-maison-pro.fr RAGE

## SEKURE TRAVAUX LOUBLANDE

SEKURE TRAVAUX s'est spécialisée au départ dans la gestion de baux de locaux industriels et commerciaux. Elle s'est ensuite diversifiée dans la rénovation immobilière et l'assistance à maîtrise d'ouvrage auprès des particuliers et TPE/PME. Sous la direction de Jérôme Masse, l'entreprise se distingue par son expertise acquise à l'IFCT et au Conservatoire National des Arts et Métiers dans les domaines de la construction et de la rénovation.



> Facebook : lybert'ink tattoo

## LYBERTINK'TATOO MAULÉON

Tatoueur à son domicile depuis juillet 2023, Sébastien BARRÉ a finalement ouvert en mars 2024 les portes d'un salon de tatouages situé 3 place du Renard. Il vous accueille du lundi au samedi de 10h à 19h (sauf le mercredi).



> 06 66 45 66 45  
> marie.boudaud@hotmail.com 6.45  
> Instagram : les\_ptites\_bricoles\_de\_marie

## LES P'TITES BRICOLES DE MARIE LOUBLANDE

Spécialisée dans la création d'objets personnalisés, Marie propose une gamme variée de produits uniques et sur mesure pour répondre aux besoins et aux préférences de chacun. Que ce soit pour des cadeaux spéciaux, des événements particuliers ou simplement pour ajouter une touche personnelle au quotidien, l'entreprise met l'accent sur la personnalisation et la qualité.



> 06 59 01 98 06  
> frip.maria@gmail.com  
> Facebook : Chez Mademoiselle Bohême  
> Instagram : mademoiselle.boheme

## CHEZ MADEMOISELLE BOHÈME LOUBLANDE

Ouverte début 2024, la boutique de Maria GUERRY, CHEZ MADEMOISELLE BOHÈME, est dédiée aux vêtements de seconde main de qualité et à la brocante. L'activité est variée : vente de vêtements femme de qualité, accessoires de seconde main, brocante dans un cadre de verdure, mais aussi organisation d'événements ponctuels.



> 06 52 94 23 78  
> guignard.florian.ecopra@hotmail.com

## KIT BUVEUR D'AIR ECOPRA MAULÉON

Florian GUIGNARD est votre interlocuteur exclusif à Mauléon pour l'installation d'un kit buveur d'air : véritable innovation technologique de lutte contre la pollution liée à la combustion des carburants, mais aussi véritable outil pour économiser du carburant. Représentant la société ECOPRA, il accompagne ses clients dans la mise en place de cette technologie, quel que soit le type de véhicule : cyclomoteurs, automobiles, tracteurs, camions, autobus, etc.



Le 10 février 2024 le magasin Action ouvrait ses portes dans l'ancienne Cité du mobilier au 29 rue de Poitiers. Vous y retrouverez les produits à petit prix de l'enseigne (décoration, entretien, hygiène...), du lundi au samedi (9h00-19h00).

## Les rencontres économiques

A l'occasion des 50 ans de la Commune, et dans la continuité de La Chapelle-Largeau et Saint-Aubin de Baubigné, les entreprises de Moulins et de Loublande ont participé aux rencontres économiques les 15 mars et 12 avril 2024.

Ces événements organisés collectivement par la mairie, les commissions consultatives et les chefs d'entreprise, ont été l'occasion de valoriser et promouvoir notre patrimoine économique.

Le prochain rendez-vous se tiendra le vendredi 25 octobre à Rorthais.



P E M Plomberie Electricité, Moulins



Visite du chantier d'Unitri, Loublande



Visite de l'entreprise Ouest béton, Loublande



## **Les élèves de CM1 de l'école Paul MARTIN témoignent de leur attachement à leur école.**

### **POURQUOI L'ECOLE PORTE-T-ELLE CE NOM : PAUL MARTIN ?**

Paul Martin était un Mauléonais, à l'époque très impliqué dans l'Amicale Laïque, dont il prônait les valeurs d'ouverture sociale vers tous les publics et de promotion de l'égalité des chances devant l'éducation, la culture, les loisirs. Nous sommes fiers que notre école publique porte aujourd'hui le nom de Paul Martin !

### **UN CADRE DE TRAVAIL AGREABLE**

On se sent bien dans notre école ! Le bâtiment est propre et coloré. Les classes sont spacieuses, lumineuses, et bien équipées en numérique. Dans la cour, on a une structure, un petit terrain de foot, des paniers de basket, une table de ping pong, un local plein de jeux. Pour les plus petits, il y a un circuit et des trotinettes. On peut s'abriter sous le grand préau les jours de pluie. L'école est bien située, près des parcs, pas loin des salles de sport Pierre Martin ou Sainte-Anne, du cinéma le Castel et de la Passerelle : c'est très pratique de pouvoir s'y rendre à pied !

### **DES ACTIVITES PEDAGOGIQUES VARIEES**

Comme dans toutes les écoles, on travaille et on apprend de plus en plus de choses, c'est intéressant. Les enseignants expliquent bien les leçons et les exercices, ils nous aident et nous encouragent quand on en a besoin. A la veille des vacances, ils organisent des activités différentes (rallye, escape game) et nous autorisent à amener des jeux de chez nous. On adore notre école.

Nous participons aussi à des rencontres sportives, (avec l'USEP, une association qui réunit les enfants de différentes écoles et nous fait découvrir et pratiquer des sports). Cette année, nous avons fait du golf et sommes allés passer une journée sur le 9 trous à Bressuire. On va également au théâtre et au cinéma, pour découvrir des films anciens ou des documentaires.

**En ce moment, un intervenant du Conservatoire de Musique vient tous les vendredis pour nous faire découvrir des instruments et nous apprendre des chants, qu'on chante en public le 21 juin, à la Fête de la Musique !**

***" On se sent bien dans notre école ! Le bâtiment est propre et coloré. Les classes sont spacieuses, lumineuses, et bien équipées en numérique. "***

# #AGENDA2030

*Préserver • Découvrir • Se protéger • Respecter*

## PRÉSERVER

# La qualité de notre bocage

**Notre bocage se caractérise par la présence de haies, talus, cours d'eau, mares et bosquets, prairies et cultures.**

Pour perdurer et se renouveler, le bocage doit faire l'objet d'une gestion adaptée aux usages et enjeux actuels. Les agriculteurs et les collectivités, en tant que gestionnaires d'une grande partie du linéaire de haies, ont un rôle prépondérant à jouer pour favoriser la place de la nature et de la biodiversité.

## PLAN DE GESTION DES HAIES

Le programme « continuités écologiques de Mauléon 2020-2023 » comportait une action pour l'accompagnement de la Commune, et donc des agents techniques, à la définition d'un Plan de Gestion des Haies communales avec l'association Bocage Pays Branché.

« Nous ne sommes pas là pour saccager les haies mais au contraire pour les entretenir en douceur, pour favoriser la nature et la biodiversité. Nos interventions ne sont pas systématiques mais adaptées au contexte environnant : usages, environnement et visibilité. » explique un agent du service espace vert.

### Si vous voyez :

→ Des branches qui dépassent, c'est que nous laissons la haie s'élargir pour favoriser la biodiversité

→ Des épines au pied de la haie, c'est que nous laissons volontairement se développer l'ourlet au pied de la haie, qui favorise la place de la nature

→ La largeur d'un chemin se rétrécir, c'est que nous laissons plus de place à la nature. Le chemin sera suffisamment taillé pour le passage des promeneurs.

→ La haie pousser sur le dessus, c'est que nous laissons les arbustes et les arbres pousser, autant que possible, c'est mieux pour la nature



## PLANTER POUR DEMAIN

L'équipe municipale s'est engagée à élever le bocage comme une haute valeur ajoutée du territoire. Notre bocage est précieux. Il participe à la qualité de notre paysage, à la gestion de l'eau et à la biodiversité.

Aussi, le projet « Planter pour demain » permet d'augmenter significativement la quantité d'arbres plantés chaque année par la ville, en liant ces plantations aux naissances d'enfants. Les arbres plantés seront regroupés en un lieu unique, qui changera chaque année sur nos 7 bourgs.

En décembre dernier, ce sont, donc, 80 arbres et arbustes qui ont été plantés dans le parc de Champré pour représenter les 80 enfants nés en 2022. Les essences bocagères choisies sont locales, rustiques et favorables à la biodiversité. En décembre 2024, 92 plants seront installés pour les 92 naissances de 2023.



Parc de Champré

## LA RESTAURATION DU RUISSEAU DU COUDREAU-BOIS FICHET

Le ruisseau du Coudreau-Bois Fichet s'écoule sur les communes de Mauléon et Saint-Amand Sur Sèvre. Comme beaucoup de cours d'eau, il a fait l'objet de rectification et redimensionnement, et ce probablement à plusieurs reprises depuis la période d'après-guerre.

Les travaux, programmés en 2024, s'inscrivent dans un objectif global de reconquête du bon état des masses d'eau et de la qualité des eaux du bassin versant de la Sèvre Nantaise. que la population aux bons comportements par des campagnes de communication.



### 3KM DE TRAVAUX

Le projet de restauration du ruisseau porte sur près de 3 km du cours d'eau. L'objectif des travaux est de redonner au ruisseau et aux zones humides attenantes leurs fonctionnalités naturelles.

Plus précisément et pour ce projet en particulier, ils visent à :

- Améliorer la capacité d'accueil des milieux aquatiques pour la faune et augmenter leur biodiversité
- Améliorer l'alimentation des zones humides
- Limiter les phénomènes d'érosion de berge
- Permettre une meilleure protection des zones urbanisées au regard du risque d'inondation...

Les travaux de restauration seront réalisés à partir de cet été 2024. Ils sont coordonnés par l'Établissement Public de la Sèvre Nantaise.

En parallèle, d'autres permettront la restauration de zones humides et la création de mares. Au préalable, des interventions sur la végétation (débranchage, abattages sélectifs d'arbres des haies ou de la ripisylve) ont été réalisées cet hiver. De nouvelles plantations sont également programmées.

## DÉCOUVRIR

# Timoléon chez les Karabis

**Le futur spectacle des Karamuzes, prévu le mercredi 23 octobre 2024, avance à grand pas, et ce grâce à la collaboration des enfants des écoles du Pays Mauléonais.**

En effet, après être allées dans toutes les écoles du secteur pour conter plusieurs histoires de Karabistouille, les Karamuzes ont sollicité les élèves pour inventer un nouvel épisode : « Le village des Karabis fait face à une terrible sécheresse et demande l'aide d'un nouveau personnage : Timoléon... ».

Une façon de sensibiliser les enfants au réchauffement climatique et à la protection de l'environnement. Ce nouveau spectacle s'inscrit dans le cadre du projet « Agenda 2030 » de la municipalité. Grâce à la subvention allouée à l'association par la fondation Wesco, les Karamuzes ont pu financer la fabrication d'un kamishibai (petit théâtre japonais) afin de faciliter l'écoute des tout jeunes enfants et la création des futurs décors et costumes.

**C'est donc avec impatience que nous attendons tous les enfants et leurs familles pour ce nouveau spectacle musical.**



**Retrouvez Timoléon chez les  
Karabis le 23 octobre 2024 à la  
Passerelle à 10h30, 15h et 18h.**



**Pour votre projet, contactez en priorité les entreprises locales. Elles sont un gage de sécurité et de qualité.**

## SE PROTÉGER

# Conseils pour l'installation de panneaux solaires

**Les particuliers sont de plus en plus démarchés par des sociétés de vente et pose de panneaux solaires. Veillez, en tant que propriétaire, à bien lire le contrat proposé avant de signer et à vous assurer de l'obtention de l'autorisation d'urbanisme en mairie avant le démarrage des travaux chez vous.**

En effet, plusieurs Mauléonais ont été sollicités par des entreprises, souvent domiciliées en région parisienne. Malgré le refus de l'autorisation d'urbanisme pour la pose des panneaux, il s'avère que ces derniers sont bien souvent déjà posés par l'entreprise. Cette pose, sans autorisation, s'accompagne souvent du paiement total de l'investissement, et également d'un crédit à la consommation.

→ Consultez les entreprises locales qualifiées et les artisans agréés RGE (Reconnu Garant de l'Environnement)

Rendez-vous sur le site du cadastre solaire ou sur : [www.france-renov.gov.fr/annuaires-professionnels/artisan-rge-architecte](http://www.france-renov.gov.fr/annuaires-professionnels/artisan-rge-architecte)

→ Des aides existent. Contactez l'unité Habitat et Logement Durable de l'Agglomération

27 boulevard du Colonel Aubry BP 90184 - 79304 Bressuire Cedex 05 49 81 19 45 - [info.habitat@agglo2b.fr](mailto:info.habitat@agglo2b.fr) - [info.energie@agglo2b.fr](mailto:info.energie@agglo2b.fr)

→ Par téléphone ou à domicile, notez que le service public n'effectue jamais de démarchage. De fait, ne croyez pas les démarcheurs qui se réclament d'organismes publics.

Découvrez les conseils de France Rénov. pour savoir comment agir face au démarchage commercial : [www.france-renov.gov.fr/fraudes](http://www.france-renov.gov.fr/fraudes)

→ Si vous souhaitez étudier le potentiel photovoltaïque de votre toiture

Commencez gratuitement avec le site du cadastre solaire du SIEDS : [www.sieds.fr/transition-energetique-et-mobilite-durable/cadastre-solaire/](http://www.sieds.fr/transition-energetique-et-mobilite-durable/cadastre-solaire/)

## RESPECTER

# Ne nous enflammons pas : le brûlage des déchets est interdit !

**Le brûlage des déchets est interdit, en plein air, comme en incinérateur individuel.**

Outre les nuisances pour les voisins (odeurs et fumées désagréables), il libère dans l'atmosphère des polluants toxiques et particules fines et peut engendrer des départs de feu.

Valorisez dans votre jardin les tontes de pelouses, feuilles mortes ou tailles (mulching, paillis, compost, etc.).

**L'Agglomération du Bocage Bressuirais propose un service de broyage à domicile et offre 1 heure gratuite (1 fois/an/foyer) !**

> [dechets@agglo2b.fr](mailto:dechets@agglo2b.fr)

> 05 49 81 15 15



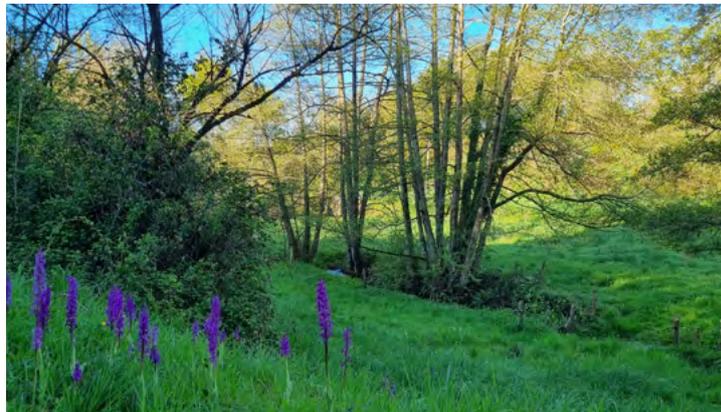


## De passage à Mauléon ?

Vous aussi, partagez vos plus belles photos de **Mauléon**.

**Vos plus beaux clichés sont publiés sur la page Facebook de Mauléon (Ville de Mauléon-79) une fois par mois sous le thème « Coup de cœur ».**

N'hésitez pas à les envoyer par mail à [webmaster@mauleon.fr](mailto:webmaster@mauleon.fr) en haute définition et en précisant le lieu.



## Parole à la minorité municipale

Cet article de la minorité qui paraît dans Mauléon Le Mag'azine est limité aux nombres de caractères.

L'équipe souhaite se mettre à l'écoute des citoyens et porter votre parole auprès des élus de la majorité.

Connaissez-vous le fonctionnement de nos communes et des décisions prises à huit clos ? Nous pouvons parfois déplorer les réactions qui nous sont rapportées tant dans la rue ou bien sur les réseaux sociaux.

Nous vous informons que les séances du conseil municipal sont ouvertes à tous les citoyens du Mauléonnais qui peuvent se manifester lors des séances qui se déroulent environ toutes les 6 semaines. Vous pouvez également écrire vos doléances, vos attentes à vos élus de la minorité sous pli cacheté et le remettre au secrétariat de votre commune.

Nous sommes à moins de deux ans pour une nouvelle élection municipale, vos attentes pour l'évolution du Grand Mauléonnais sont importantes. Nous devons tous restés solidaire et mobilisé pour construire ensemble le Grand Mauléonnais de demain.

Nous souhaitons vous faire part de l'arrivée de M. Christophe MERLET dans notre minorité en remplacement de M. Sofien MASROUR.

Nous souhaitons également la bienvenue à Brigitte RIDEAU qui devient conseillère municipale de la minorité au lieu et place de Nadia BROUCH-DESMARS démissionnaire.

### Les élus de l'opposition

**Mauléon le Mag'azine n°03**  
Directeur de la publication : Pierre-Yves MAROLLEAU  
Rédaction : Service et commission communication  
Conception : Agence 71  
Impression : Haye Imprimerie  
Distribution : La Poste  
Tirage : 3 800 exemplaires  
Photographies : Mairie de Mauléon, Agence 71, Agglo2b, Pixabay, Courrier de l'ouest, Nouvelle République, Shutterstock, J.P Michenot, Customeez, Dromalys, Boissière Events  
Date de parution : JUIN 2024

**Vous avez des questions ? Des suggestions ?**  
**Un problème de distribution de votre magazine ?**  
**Contactez Emeline JAOUEN !**  
> Mairie de Mauléon, Place de l'Hôtel de Ville • 79700 Mauléon  
> Tél. 05 49 81 17 12



PARC DE LA PASSERELLE / MAULÉON



LES BROTHERS KAWA

# La Tablée DES Producteurs

**VENDREDI 30 AOÛT  
À PARTIR DE 18H**

**CONVIVIALITÉ  
AMBIANCE**

**PRODUCTEURS LOCAUX  
CRÉATEURS LOCAUX  
BUVETTE**

**PRODUITS FERMISERS À DÉGUSTER  
SUR PLACE OU À EMPORTER**



ÉTAT CIVIL, ANNUAIRE DES SERVICES, DROITS ET DÉMARCHES, ...  
*Tout est à portée de clic sur [www.mauleon.fr](http://www.mauleon.fr)*

Scannez le QR-CODE

ou rejoignez nous sur  

  
**MAULÉON**  
INVENTER DEMAIN

