

# MAULEON ET COMMUNES ASSOCIÉES (DEUX-SÈVRES) \*\*\*



Villes et villages fleuris, le label de qualité de vie

**Contacts :**

**Monsieur Pierre-Yves MAROLLEAU, Maire**  
 3300 habitants (8394 pour le grand Mauléon).  
 Tél. : 05 49 81 17 00 .....  
**Mail : accueil@mauleon.fr**  
 Adjoint(e) au maire- service espaces verts  
 Adjoint(e) au maire- service environnement  
 Responsable des espaces verts  
 Chargé(e)(e) du développement durable  
 Directeur des services techniques

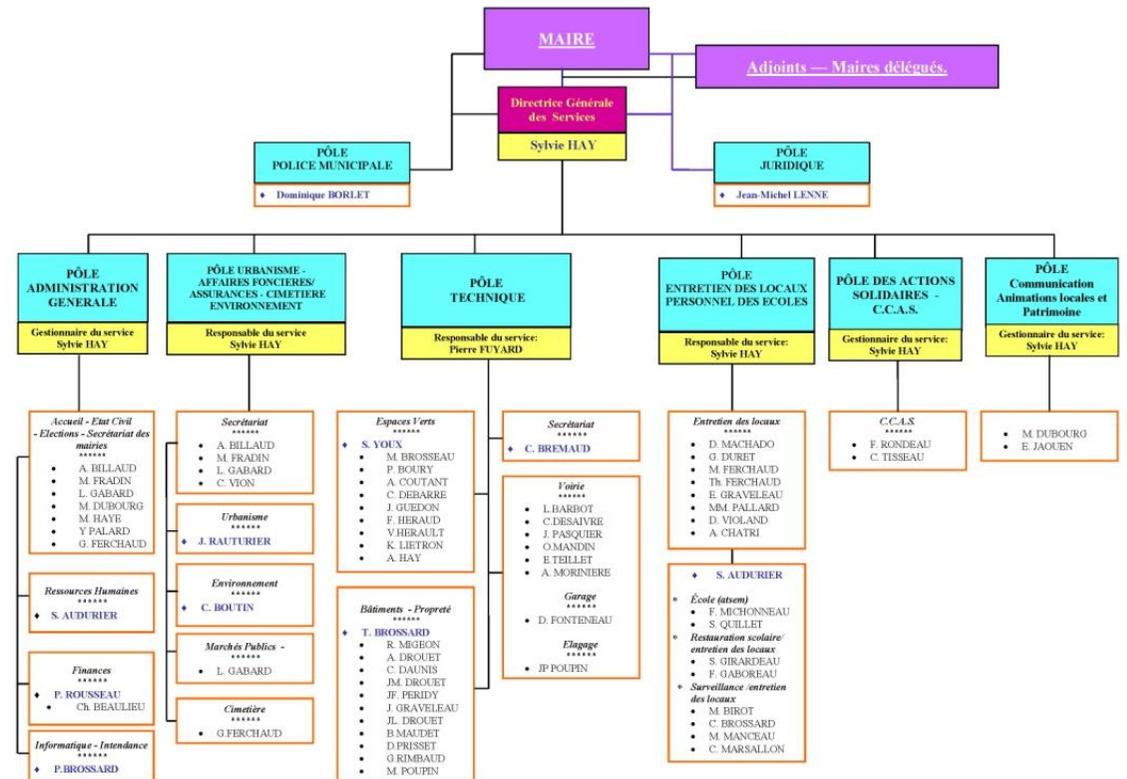
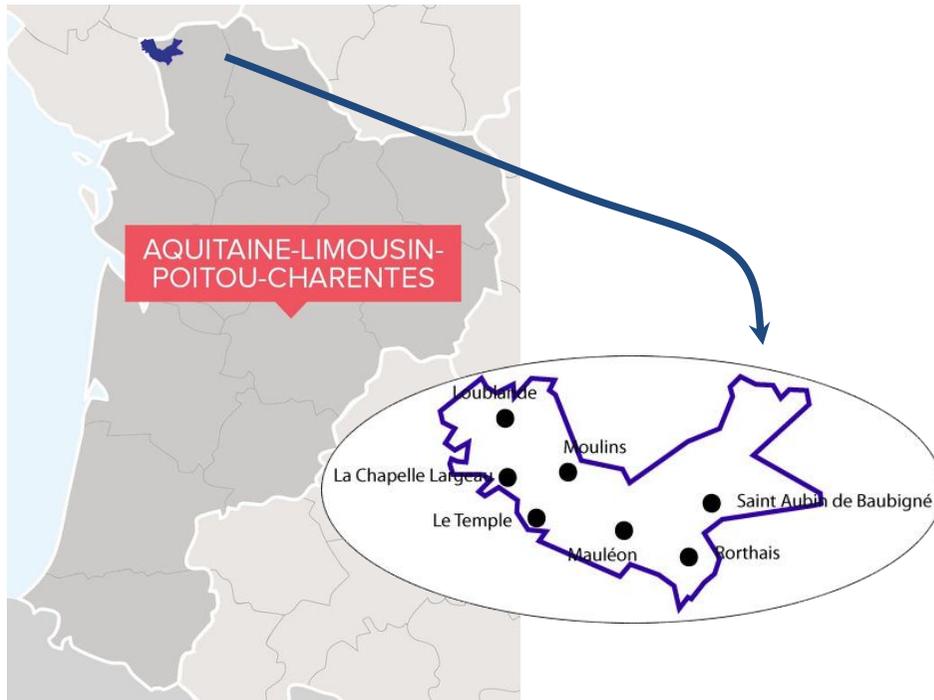
Internet : [www.mauleon.fr](http://www.mauleon.fr)

**Claire PAULIC, 1<sup>ère</sup> adjointe**  
**Claire PAULIC, 1<sup>ère</sup> adjointe**  
**Stéphane YOX**  
**Claudia BOUTIN**  
**Pierre FUYARD**

Mauléon et communes associées emploie 67 agents communaux répartis dans les pôles :

- administration générale
- urbanisme, affaires foncières assurances cimetières, environnement
- technique
- entretien des locaux, personnel des écoles
- actions solidaires – CCAS
- communication, animations locales et patrimoine.

**Organigramme des services :**



## 1. FICHE D'IDENTITE

### Le contexte de la commune

Mauléon est située à l'extrémité **Nord-Ouest du département des Deux-Sèvres**, à la **frontière des départements du Maine-et-Loire et de la Vendée**. Elle est située à mi-distance de Bressuire et de Cholet (22 km), à 75 km de Nantes et à 95 km de Niort. Située sur la RN249 (E62), à 15km du Puy du Fou, 90 km du Marais Poitevin et 110 km du Futuroscope, Mauléon est une commune **ournée vers la Région Pays de la Loire** et localisée entre plusieurs **lieux et régions touristiques** de renommée nationale à internationale comme le Puy du Fou aux Epsesses (85). Des atouts non négligeables, permettant de développer des stratégies d'actions dont les enjeux économiques et sociaux dépassent largement les limites géographiques communales.

Mauléon est le chef-lieu d'un **canton de 10 communes : le canton de Mauléon**. Le **Grand Mauléon** est quant-à-lui formé des communes associées de Loublande, La Chapelle-Largeau, Moulins, Le Temple, Mauléon, Saint Aubin-de-Baubigné et Rorthais. Cette association de communes a été créée le 1er janvier 1973 dans le but de fédérer les budgets et les énergies et fait écho aux communes nouvelles, récemment créées. Le Grand Mauléon compte **8.600 habitants sur un territoire de 119 km<sup>2</sup>**. **Mauléon-ville compte, quant à elle, environ 3300 habitants**.

Depuis l'obtention des trois Fleurs attribuées par le jury régional en 2003, notre service espaces verts **continue à améliorer la qualité de notre environnement, de notre fleurissement et de notre cadre de vie**, en concertation avec les élus. L'obtention des **trois papillons de la charte Terre Saine** en 2016 a récompensé les efforts réalisés pour la suppression progressive de l'utilisation de produits phytosanitaires et les actions de sensibilisation du public organisées. En 2016, renforcée par les nombreuses actions engagées, a obtenu deux labels visant la promotion de notre territoire : les labels **Petite Cité de Caractère®** et **Village Etape®**.



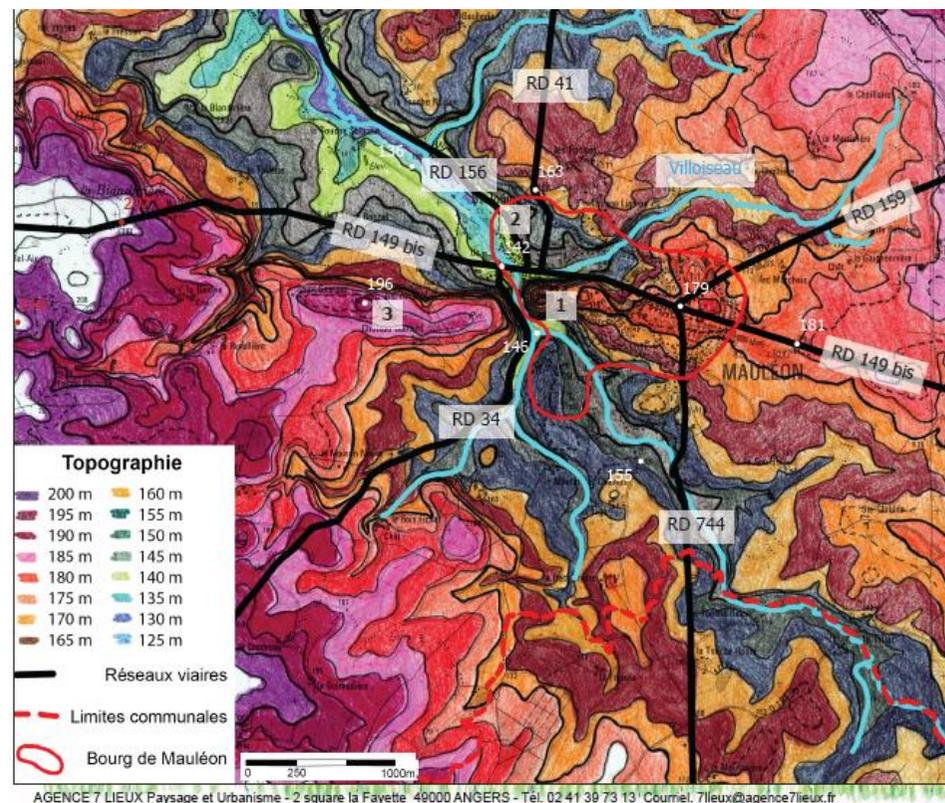
Parmi les actions fortes d'enjeux, Mauléon a lancé en 2015 une consultation pour la requalification des espaces publics dans la traversée de ville et dans le centre ancien

de Mauléon. Après cette riche étude participative, les travaux pour la requalification de ces espaces démarrent cette année.

### Une géographie marquée par la Vallée de l'Ouin

L'Ouin et ses affluents (Ruisseau de Villoseau...) ont contribué à la formation d'un relief escarpé sur le socle granitique de Mauléon. Ainsi, la vallée de l'Ouin varie autour d'une altitude de 136m au nord-ouest de Saint Jouin **(2)** à 155m au sud-est de la commune. Le centre-bourg **(1)** s'est développé à une altitude variant autour de 170 à 175m. Le centre-ville est situé sur un éperon rocheux granitique qui surplombe la vallée de l'Ouin en regard du coteau à l'ouest du Mont Gaillard **(3)**.

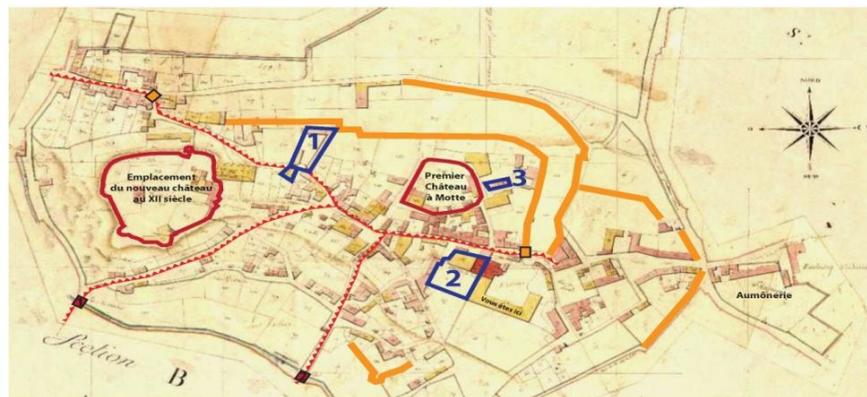
### Approche historique et patrimoniale de la cité de Mauléon



### La fondation de Mauléon au XI<sup>ème</sup> siècle

C'est à l'époque romane que l'on peut vraisemblablement placer la fondation de la cité actuellement appelée Mauléon. Elle fut composée à l'origine de deux ensembles urbains distincts : les quartiers Saint-Jouin et Saint-Melaine furent les premiers noyaux historiques (3 et 4).

Plan cadastral Châtillon-sur Sèvres



Source: Archives départementales des Deux-Sèvres

	Principales voies de communication		Entrées de ville:
	Fortifications connues aujourd'hui	1: Pont de chabot	
	Les deux châteaux ayant existé à Mauléon	2: Pont de Bourneau	
	Cinq paroisses à Mauléon :	3: Pont de Vincennes	
	1: Eglise et prieuré Saint Pierre,		Portes de ville
	2: Abbaye de la Sainte trinité au XI siècle,		
	3: Eglise Sainte Melaine,		
	4: Prieuré de bénédictins de Saint Jouin,		
	5: Eglise Sainte Basile		

Plan cadastral Saint-Jouin-sous-Châtillon



Source: archives départementales des Deux-Sèvres

Au bord de l'Ouin, à Saint-Jouin, une autre paroisse se constitue autour de l'église Saint-Basile (5). Le quartier se développa vers l'Ouest, avec l'installation d'un prieuré de moines bénédictins (relevant de l'abbaye de Saint-Jouin-de-Marnes au sud de Thouars). Perché sur les hauteurs de la colline, le quartier Saint-Melaine abrita le premier château à motte (au dessus de l'actuelle rue de la Motte). Deux paroisses se constituèrent, l'une autour de l'église Saint-Melaine, l'autre plus au sud, autour de l'abbaye de la Sainte Trinité (2).

Au XII<sup>ème</sup> siècle, le déplacement du château vers l'extrémité de l'éperon rocheux s'accompagna d'une extension de la cité le long de la ligne de crête. Une quatrième paroisse fut alors créée autour de l'église Saint-Pierre (1), et la ville haute, enserrée de plusieurs murs d'enceintes. Le long des grands axes de communication, on peut envisager l'existence de deux portes de ville, l'une au chevet de l'église de la Trinité, l'autre vers le bas de la rue Saint-Pierre. Plusieurs ponts stratégiques furent établis permettant le franchissement de l'Ouin.



Ancien quartier Saint-Melaine et ancien emplacement de la motte féodale

### La morphologie urbaine de Mauléon

Mauléon est située sur un éperon rocheux entouré de la vallée de l'Ouin et qui s'oppose au Mont-Gaillard (Château-Gaillard) et au quartier de Saint-Jouin.

La structure médiévale de Mauléon est toujours lisible aujourd'hui : des portions de remparts, contre lesquelles s'adosent des maisons, sont intégrées au tissu urbain.

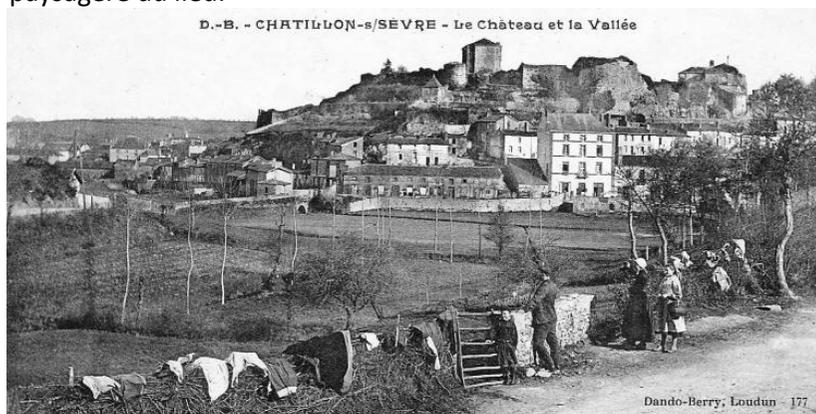
Parmi les différentes étapes d'extension du bourg, on distingue le noyau de la forteresse, l'enceinte de la ville, le quartier religieux implanté hors les murs, les extensions en faubourgs productifs qui s'articulent autour des cours d'eau (quartiers de la Rochellerie, de Saint-Jouin), l'aménagement de places et

d'espaces dédiés aux échanges commerciaux du XIX<sup>ème</sup> siècle (place de la Croix Verte).

La ville actuelle voit ses fondements remonter à la période médiévale (XI<sup>ème</sup>). Elle s'est structurée et développée autour de deux éléments majeurs :

- le château, qui a été propriété des seigneurs de Mauléon
- l'abbaye de la Trinité (qui, à son origine, relevait de l'ordre de St Augustin)

Au pied des remparts, les faubourgs se sont développés le long de la vallée de l'Ouin, d'abord des activités artisanales, puis aux XIX-XX<sup>ème</sup>, des activités industrielles: tissage/teinturerie, tanneries, usines de chaussures, confection de gants... Depuis le Mont-Gaillard, on lit parfaitement la structure urbaine et la valeur paysagère du lieu.



*Vue sur l'enceinte du Château depuis la rue Bourneau*



*Vue panoramique depuis le Mont Gaillard*

**Disputée pendant les guerres de Religion** en raison de sa position stratégique et de l'opulence de son abbaye, la ville est prise plus de six fois par les troupes huguenotes ou catholiques. La ville et son château subissent alors d'importantes destructions.

**En 1642, Richelieu** achève de donner le coup de grâce à la forteresse de Mauléon en ordonnant de raser systématiquement les tours et les remparts.

Au cours du **XVIII<sup>ème</sup> siècle**, l'activité commerciale est soutenue, grâce à la présence de proto-industries, telles que la tannerie ou encore le tissage.

**En 1793**, le passage des troupes de Westermann au cours des **guerres de Vendée** entraîne la destruction d'une partie de la ville et des édifices religieux. Il s'ensuit au **XIX<sup>ème</sup> siècle**, une période de reconstruction et de grande prospérité commerciale et industrielle. L'abbaye et l'église de la Trinité sont reconstruites, le bourg s'agrandit et occupe une position stratégique entre l'Anjou et le Poitou. Un champ de foire est aménagé aux abords de la nouvelle abbaye.

**En 1965**, les communes de Châtillon-sur-Sèvre et de Saint-Jouin-sous-Châtillon fusionnent et le nom de **Mauléon réapparaît**.

Avec une histoire mouvementée, la ville a subi d'importantes destructions (guerres de religion et guerres de Vendée). Il subsiste tout de même des éléments d'édifices remarquables.

Certains **espaces ou monuments sont inscrits** voir classés pour leurs intérêts patrimoniaux :

- **Eglise de Saint-Jouin** (inscrite le 31/12/1986)
- **Château de Mauléon** (inscrit le 18/04/1995 le 10/07/1995)
- **Manoir de Saint-Jouin** (porche d'entrée, façade et escalier du logis ainsi que le sol de la parcelle correspondante, inscrits le 17/07/2006)

### Le château

Le château de Mauléon, incluant l'enceinte et l'ouvrage d'entrée, est inscrit Monument historique.

Edifié sur un promontoire rocheux à l'extrémité de la colline qui porte la ville, le château domine la vallée de l'Ouin. La double enceinte munie de nombreuses tours en faisait une forteresse puissante, une porte encadrée de deux tours rondes massives en défendait l'entrée.



### L'église Saint-Jouin



L'église de Saint-Jouin se trouvait à Saint-Jouin-sous-Châtillon, commune de Châtillon sur Sèvre, fusionnée en 1965 avec Mauléon. La fondation de l'église Saint-Jouin remonte du XII<sup>ème</sup> siècle. L'édifice actuel, inscrit Monument historique le 31 décembre 1986, date

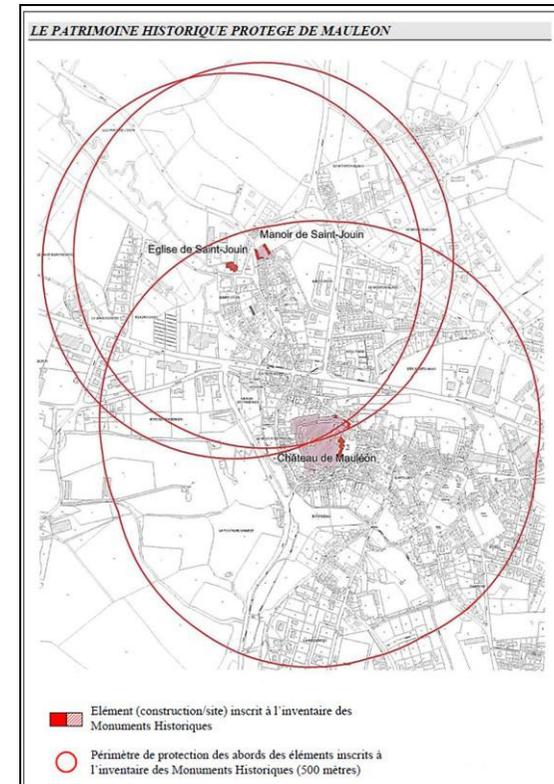
vraisemblablement du XVI<sup>ème</sup> siècle, bien que le clocher à modillons sculptés peut être attribué au XII<sup>ème</sup> siècle.

### Le Manoir de Saint-Jouin



Remontant au XII<sup>ème</sup> siècle, le prieuré de « Saint-Jouin-de-Mauléon » appartenait aux Bénédictins et relevait de l'abbaye de Saint-Jouin-de-Marnes. Il était situé à l'emplacement du presbytère. Au XV<sup>ème</sup> siècle, les moines se séparent du clergé séculier et construisent un nouveau prieuré à l'emplacement de l'actuel logis bâti à la fin du XVI<sup>ème</sup>

siècle. Les Bénédictins se retirent en 1772 et le Grand Logis est racheté par la famille Camus.



Source : étude ZPPAUP – Cabinets DOUTREUWE / ENO - Association Atemporelle

### Un passé industriel toujours lisible lié au travail du cuir

Au cours des deux derniers siècles, la Ville de Mauléon a connu l'essor, puis le déclin industriel, racontant ainsi une **histoire autour du travail du cuir**.

C'est au XVII<sup>ème</sup> siècle que l'histoire du cuir commence sur le territoire. En **1670** Madame Poyaud, notaire à Chatillon, achète plusieurs terrains sur les bords de l'Ouin pour l'installation d'une tannerie artisanale. **En 1734**, la tannerie artisanale devient industrielle avec l'édification de nouveaux bâtiments. Ce sont les bâtiments de l'actuelle Communauté Emmaüs. Ce sera un des lieux les plus importants de l'histoire industrielle du Mauléonais.

Après les destructions de la révolution et des guerres de Vendée, les bâtiments sont reconstruits par **Paul et Pierre Poyaud**. Ils entreprennent en parallèle la fabrication de **chaussures**. L'industrie du cuir se poursuit jusqu'aux années 70, où elle s'éteint avec la crise.

Cette histoire se lit aujourd'hui dans le paysage urbain (anciennes tanneries, anciennes usines de chaussures, ou maisons d'industriels)

Ce patrimoine est aussi **ethnographique**. En effet, les hommes et les femmes, vivant et travaillant sur le territoire, marqués par l'industrie du cuir, ont rassemblé un savoir, un **savoir-faire**, des pratiques et des représentations autour de ces activités. On parle d'une filière allant de l'élevage à la vente de produits en passant par la création. C'est pourquoi nous avons initié en 2016 un **collectage des mémoires ouvrières autour du travail du cuir**.



### Le Mauléonais, une histoire industrielle autour du travail du cuir

1. **Tannerie Damelon/Ferez/Baudry**  
En 1670, Madame POYAUD achète plusieurs terrains sur les bords de l'Ouin pour l'installation d'une tannerie artisanale. En 1734, la tannerie artisanale devient industrielle. Ce sont les bâtiments de l'actuel "Emmaüs".
2. **Quartier Saint-Jouin, le quartier des tanneurs**
3. **La Villa bleue**  
En 1915, c'est l'année de construction de La Villa Bleue, demeure du maître tanneur, Théophile BAUDRY.
4. **Usine de chaussures Damelon/Ferez/Baudry**  
Les entreprises Damelon, puis Ferez-Baudry vont développer l'industrie de la chaussure sur le territoire.
5. **Usine de chaussures Grilly/Petit**  
Cette usine de chaussures pour femmes, hommes et enfants est vendue à André Petite en 1954. Elle est remplacée par une coopérative ouvrière, scomod, en 1982.
6. **Usine de chaussures La Société Ouvrière**  
Cette usine de chaussures pour femmes et enfants, créée en 1922, cesse son activité en 1958. Un magasin commercial « Le trotteur » a ensuite pris la place de l'usine.
7. **Atelier Boinot - L'ouvroir**  
Annexe de l'usine Boinot de Niort, qui appartenait à Mlle Boinot
8. **Usine de chaussures Joseph Grilly**  
L'usine est créée en 1919 pour la fabrication de pantoufles. L'activité cesse complètement en 1980.
9. **Ganterie artisanale - Michel Thomas**
10. **Cuir de Sèvres et Cuir Guignard**  
L'entreprise CUIRS GUIGNARD (vente de vêtements en cuir) existe à Mauléon depuis 1955.

**A noter aussi**

- Usine de chaussures de Madame Martin
- Usine de chaussures Virona
- Ideal Cuir, à Moulins, commune associée de Mauléon

**Collectage des mémoires ouvrières autour du cuir**

Patrimoine & Histoire **APPEL**

*Témoignages, collecteurs, projets... créons ensemble cette mémoire collective!*

Mairie de Mauléon  
05 49 81 17 13  
patrimoine@mauleon.fr

Plus d'infos sur [www.mauleon.fr](http://www.mauleon.fr)

### UN PATRIMINE NATUREL DENSE

La commune de Mauléon appartient à l'axe granitique Nantes/Parthenay au Sud du Massif Armoricaïn, qui est bordé par la dépression de la Sèvre nantaise. Elle s'inscrit dans un paysage de bocage, le Bocage bressuirais. Mauléon s'inscrit dans un patrimoine naturel intéressant tant par la diversité des milieux rencontrés (bois, landes, prairies) que par l'ambiance paysagère (vallées, coteaux, plateaux bocagers).

### La vallée de l'Ouin

L'Ouin et ses affluents ont entaillé le plateau granitique, façonnant le site naturel où se développe la ville, fortement escarpée.

Les rives de la rivière sont en pente douce et composées de prairies inondables. Elles ont toujours eu une certaine utilité (viviers, activités artisanales, potagers...).

Ces espaces plus ou moins naturels de la vallée de l'Ouin concourent à faire de la ville de Mauléon un site remarquable. La vallée de l'Ouin et ses affluents qui enserrant le coteau entrent dans la composition du paysage urbain. Rivière traversant le territoire de Mauléon du Sud-Est vers le Nord-Ouest, l'Ouin se jette dans la Sèvre nantaise.

L'Ouin et ses affluents s'écoulent dans le bourg de Mauléon au travers des lotissements, du Parc de la Mignauderie, des potagers des quartiers anciens, du quartier Saint-Jouin...



### Parc paysager de la Mignauderie

Aménagé au XIX<sup>ème</sup> siècle dans le style de parcs paysagers à « l'anglaise », il garde un aspect naturel et propose une végétation exubérante riche de plus de 500 espèces. Un petit édifice peu courant appelé « fruitier » servait à conserver et à stocker les fruits des vergers.

Le parc s'étend entre la rivière et le foyer de vie. Un cheminement relie les deux extrémités du parc et offre à la population un lieu de repos et de promenade ombragée offrant une très belle vue sur la ville de Mauléon.

Le relief important, le marais, la rivière, sont les atouts de base, embellis par une verdure exubérante. C'est l'un des parcs publics les plus riches du Poitou-Charentes avec plus de 400 arbres et arbustes présents (orme à feuilles lisses - espèce indigène de plus en plus rare, laurier du Portugal, orangers des Osages, parrotias de Perse, etc...).



### Une économie dynamique

A dominante rurale, avec un **tissu de PME important**, notre territoire est marqué par une dynamique d'entreprises, favorisée par la desserte de l'axe routier Poitiers/Nantes. Mauléon est reconnue pour son esprit d'entreprendre et sa culture industrielle. Son tissu économique, organisé autour de filières structurantes, se caractérise par un réseau dense et solide de TPE/PME. Le Grand Mauléon recense **3700 emplois** en 2012, avec un taux de chômage avoisinant les **6,5%**.

Le secteur du tertiaire a connu une forte évolution, il représente aujourd'hui plus de la moitié des emplois. Cette évolution s'est effectuée au détriment de l'agriculture et de l'industrie qui ont respectivement perdu. Le secteur de la construction se maintient. Malgré ces évolutions, Mauléon est une commune du Bocage dans laquelle l'agriculture constitue l'un des moteurs de l'économie locale. L'élevage et la polyculture sont majoritaires dans la commune. Le tissu industriel et artisanal de Mauléon se caractérise par une dispersion sur le territoire d'activités de petite ou moyenne taille et par un faible nombre d'entreprises dites de haute-technologie. La dispersion des petits ateliers dans les villages participe à l'animation de la campagne et a permis de maintenir une certaine densité de population en évitant l'exode rural.

Au sein du territoire, 123 entreprises artisanales sont répertoriées parmi elles, 10 entreprises possèdent le label « **Maître Artisan** », attribué par le président de la Chambre des métiers et de l'artisanat de Poitou-Charentes. Le titre de « Maître Artisan » est une reconnaissance spéciale de niveau supérieur du savoir-faire du chef d'entreprise mais également de compétences en gestion et en formation.

Le Grand Mauléon comptabilise **9 zones économiques**. L'explication la plus évidente à cette situation enviable, le dynamisme local mis à part, tient à la **situation géographique** de Mauléon, aux portes de la Vendée et du Choletais. Une proximité dont la récente ouverture de la 2\*2 voies Cholet-Bressuire (RN 249) ne fait que renforcer l'importance stratégique.

Le mauléonais, à dominante rurale, se transforme progressivement en **espace périurbain**.

Comme dans beaucoup de zones rurales françaises, on observe à Mauléon **une perte des commerces** de centre-ville. Toutefois, les commerces offrant les achats et services pour le quotidien (**le commerce de proximité**) existent encore.

Afin d'être au plus prêt de la réalité, une **enquête** est actuellement menée par les élus de Mauléon à destination des entreprises du territoire. L'objectif étant de faire un portrait de **l'entrepreneuriat mauléonais**.

### Un tissu social fort de liens

La population de Mauléon dispose de revenus moyens. Le taux de chômage est faible en comparaison à d'autres territoires (6,5 % en 2013). Les personnes en activité sont majoritairement ouvriers, employés ou professions intermédiaires. 38 % travaillent sur le grand Mauléon.

Mauléon bénéficie d'un dynamisme associatif remarquable puisqu'elle compte plus de **150 associations et plus de 100 évènements par an**.

**Le Centre socioculturel du Pays Mauléonais** organise l'accueil des enfants et des jeunes et accompagne le bien vieillir. Il soutient également les projets émanant de la population pour le développement local (club biodiversité, coin des jardiniers, tricot, yoga...).



**L'ESIAM, Entreprise Solidaire d'Initiatives et d'Actions du Mauléonais**, créée dans le cadre de l'expérimentation "Territoire zéro chômeur de longue durée", a pour objectif de proposer aux personnes privées de travail depuis plus d'un an, sur un territoire donné, un emploi adapté à leurs compétences, à temps choisi. Cette expérimentation est basée sur le volontariat.



**Le CIVAM (Centre d'Initiatives pour Valoriser l'Agriculture et le Milieu rural)**

du Haut Bocage, a pour objectif de mettre en œuvre des actions concrètes pour évoluer vers une agriculture durable : économiquement viable, socialement équitable et écologiquement saine.

### Repérage des points à améliorer et constat partagé

Même si Mauléon est dotée de commerces de proximité, plusieurs anciennes vitrines sont à l'abandon dans le centre-ancien, ce qui vient dénaturer la qualité du cadre de vie, notamment celle de la Grand'Rue.

La question de la pré-enseigne en agglomération est aussi un sujet sur lequel l'équipe municipale doit se pencher. A ce jour, un inventaire a été réalisé hors agglomération par la préfecture des Deux-Sèvres.



Mauléon possède un patrimoine dense.

Malgré la volonté des élus de le réhabiliter, il est parfois impossible de tout réaliser, notamment pour des raisons budgétaires. L'exemple du Petit Séminaire en est la preuve. Malgré plusieurs projets amorcés de la part de privés, ces derniers n'ont jamais vu le jour. Aujourd'hui, la commune n'a pas les moyens de le restaurer (budget de plusieurs millions d'euros). Elle espère que les idées des actuels porteurs de projets verront le jour.

La collecte des ordures ménagères pose parfois problème. En effet, il serait souhaitable que les poubelles soient rentrées par les riverains en dehors des jours de ramassage, ce qui n'est pas toujours le cas. Sur des sites touristiques, la présence des bacs de collecte n'est pas toujours des plus heureuses...

Dans le cadre de son projet culturel et patrimonial, la commune a répondu à l'appel lancé par l'association Petites Cités de Caractère région Nouvelle Aquitaine. Un accompagnement de l'agence Entrelieux a été proposé pour la commune de Mauléon. L'objectif était d'aider l'équipe municipale à repérer et révéler les enjeux patrimoniaux. En effet, il peut parfois être difficile de fixer des priorités collectives. La première rencontre a notamment permis de se rendre compte collectivement que les enjeux patrimoniaux de Mauléon étaient : le Mont Gaillard, le Château, le Quartier St Jouin tout en apportant à ce grand pôle l'élément identitaire du cuir.

Au-delà, nous devons poursuivre les actions de sensibilisation pour une rénovation de qualité du bâti privé via notamment des campagnes de communication et des réunions publiques, à l'image du premier Forum des Métiers du Patrimoine organisé en 2016.



### Présentation du service espaces verts

La commune dispose d'un **service espaces verts** composés de **10 agents**, dont 9 sont des jardiniers qualifiés.

Le **service voirie** intervient également dans les actions valorisant le cadre de vie (désherbage manuel, gestion des plantes vivaces de pieds de mur, restauration du patrimoine). Il **est composé de 6 agents**.

La commune a recruté en 2009 un **agent chargé du développement durable** et des chemins de randonnée. Il accompagne les services dans les actions environnementales.

Sur son territoire communal de 119 km<sup>2</sup>, la commune entretient **33 hectares d'espaces verts**. Elle produit chaque année 15 000 plantes annuelles, 8 000 plantes bisannuelles et 3 000 plantes vivaces dans ses serres de production.



## 2. PRESENTATION DE LA DEMARCHE DE VALORISATION ENVIRONNEMENTALE



### Motivations

Le label villes et village fleuri contribue à la promotion du cadre de vie de notre ville, qui compte de plus en plus de visiteurs occasionnels, notamment depuis l'obtention récente des labels Petite Cité de Caractère® et Village Etape®.

Nous souhaitons favoriser **l'attractivité de notre ville pour nos habitants et les visiteurs** de passage et subsidiairement favoriser l'ouverture d'esprit et le sens de l'accueil sur notre territoire. Ceci contribuera à renforcer les liens sociaux, déjà bien présents. Enfin, notre démarche de valorisation s'appuie sur des recherches liées au respect de la nature et de notre environnement, dans sa diversité.

Le label Villes et Villages Fleuris est aussi un **réseau d'échanges d'expériences**, que nous avons souhaité investir. Je suis en effet présidente du jury départemental des Deux-Sèvres et Stéphane YOUX est membre du comité départemental. Grâce à l'existence du label Villes et Villages Fleuris, nous bénéficions des conseils des membres du jury ou bien d'autres collectivités et découvrons des villages qui ont su allier l'ensemble des exigences du label.

*Claire PAULIC, 1<sup>ère</sup> adjointe en charge de l'urbanisme, de l'environnement et du patrimoine et conseillère départementale des Deux-Sèvres*



### Objectifs

Le fleurissement de Mauléon est étudié en lien avec la valorisation du patrimoine, l'identité de la commune (présentée ci-avant) et les partenaires qui nous accompagnent dans les démarches d'amélioration du cadre de vie (CAUE, VVF, Agence 7Lieux...).

Notre **stratégie d'aménagement paysager** s'inspire des **saisons** et de **thèmes** représentant notre commune. Elle s'appuie sur une **palette végétale** recommandée par le CAUE. Nous travaillons à l'évolution de notre fleurissement afin de lui donner une identité liée à l'espace qu'il accompagne. Nous réfléchissons au choix de notre **mobilier urbain** afin qu'il exhale tout à la fois notre identité et notre fleurissement.



Depuis plusieurs années, des massifs de plantes annuelles sont remplacés par des aménagements de plantes vivaces, afin de pérenniser la qualité du fleurissement, en harmonie avec notre environnement. Nous utilisons autant que possible des plantes rustiques, locales, et, vu les épisodes de restriction d'eau que nous connaissons dans notre région, peu gourmandes en eau. Nous avons réalisé un **inventaire de nos jardinières et suspensions**, parfois inutiles, afin d'en supprimer et gagner du temps d'arrosage pour nous consacrer à d'autres missions. Nous avons également travaillé à la création d'aménagements fleuris pour mettre en valeur le patrimoine dans la traversée du centre-ville. Les premiers aménagements ont été réalisés en avril 2017.

## Villes et Villages Fleuris de Nouvelle-Aquitaine 2017

### Des couleurs, au rythme des saisons

Depuis 2016, nos jardiniers élaborent un plan de fleurissement en mariant deux couleurs en dégradé pour l'ensemble de nos massifs, par saison.

#### *Du jaune et bleu au printemps 2016*



#### *Du jaune au orange au printemps 2017*



#### *Du rouge au mauve à l'été 2016*



### *Une multitude de feuillages, mariés avec l'oranger, été 2017*

Pour agrémenter nos massifs, des plantes à feuillage pourpre ont été utilisées tels que l'ipomée black tone, le pennisetum pourpre, le plectranthus nico...



### **Des aménagements multistrates**

Nos jardiniers utilisent différents types de feuillages pour animer nos massifs : une mixité de végétaux à floraisons et colorations variées, ainsi que des strates arborées et arbustives (cornouiller, pittosporum, lilas des indes, penstemon, gaura, photinia, miscanthus...) et enfin des matières naturelles pour la structure (vannerie...) et quelques fabrications maisons pour l'animation (cadres colorés en 2017 en écho aux fenêtres paysagères du Mont Gaillard et à l'esprit d'accueil).



### **Palette végétale et mobilier urbain**

Mauléon est une ville singulière, avec du caractère. Ses espaces publics offrent une variété d'ambiances, dont les composantes ont été étudiées dans le cadre du diagnostic de l'agence 7Lieux et ont été le support d'une réflexion spatiale pour l'élaboration des esquisses de projet.

L'histoire de Mauléon a laissé des traces encore très présentes aujourd'hui, matériellement ou culturellement, dont deux éléments prédominants : **la cité castrale**, aujourd'hui bien mise en valeur autour du château, et **l'industrie du**



**cuir**, source d'idées riches de sens.

En parallèle, les activités culturelles, touristiques, commerciales, artisanales et quotidiennes de Mauléon sont multiples et en lien avec des usages spécifiques des espaces publics, qui se croisent, se superposent temporellement, se distinguent selon les lieux. Ces éléments ont nourri une réflexion globale et ont permis, dans le cadre de l'élaboration d'une charte, de donner des lignes directrices à partir desquelles peuvent être déclinées différentes typologies de matériaux, mobilier, végétation.

En fonction des types d'ambiances, de l'histoire et des usages auxquels se rapporte tel ou tel espace public, tel ou tel élément sera plutôt. L'objectif est de mettre en valeur l'identité de Mauléon et de rendre lisibles et cohérents les différents parcours qui permettent à tous de jouir d'espaces publics ancrés dans leur géographie et leur histoire, et inscrits dans une dynamique actuelle, proposant aussi des usages nouveaux, attractifs et évolutifs.

Voici quelques éléments de mobilier qui seront installés dès cette année dans notre centre-ancien.



Banquette



Corbeille



Borne

### Des aménagements à thèmes

#### **2016-2017 : le cuir à l'honneur**

Clin d'œil à notre histoire liée à l'industrie du cuir, les massifs ont revêtu un nouveau parement en 2016 et 2017. Ces tableaux de cuir ont été réalisés par l'association groupe cuir mauléonais.



### Le thème des citrouilles



### Un Noël de rêve à Mauléon !

Les décorations de Noël sont toujours très soignées. Un petit chalet du Père-Noël est érigé sur la place de l'Hôtel de Ville. La mise en lumière rehausse les décorations de papiers argentés.

L'animation de Noël organisée fin décembre par la ville et les commerçants, met en exergue ces réalisations, dans une ambiance des plus chaleureuses.



### Embellissons nos murs

En 2016-2017, la municipalité mène un projet « **Embellissons nos rues par une déambulation fleurie à travers le centre-ville de Mauléon** ». Les aménagements ont démarré ce printemps. Ils consistent à fleurir certains pieds de mur, pour remplacer certaines jardinières par exemple, valoriser le patrimoine, faciliter l'entretien ou mieux intégrer le fleurissement.



### Réaménagement de terrains stabilisés et expérimentation dans les cimetières

En 2016-2017, les agents municipaux ont procédé à des réaménagements de terrains stabilisés, afin de faciliter leur gestion, sans désherbant : semis de gazon à pousse lente, enherbement naturel, suppression de jeux de boules, entretien à la grille sarcluse. Deux cimetières du grand Mauléon ont fait l'objet d'expérimentation : plantation de plantes couvre-sols en intertombe, fleurissement...



### 3. ACTEURS ET RESSOURCES MOBILISES

En 2017, le budget affecté au fleurissement (budget de fonctionnement) est de 7 000€. Au-delà, de nombreuses actions sont menées pour la valorisation du cadre de vie, notamment une étude et un programme d'action pour la requalification des espaces publics dans la traversée de ville et le centre-ancien.

#### ACTIONS MENEES POUR LA VALORISATION DU CADRE DE VIE

#### La requalification des espaces publics dans la traversée de ville et dans le centre-ancien de Mauléon: un projet urbain ambitieux

##### Années 2014-2020

- études : 55 572€
- travaux : 610 000€
- éclairage : 4 191€

Mauléon souhaite inciter le public à aller à la découverte de la cité patrimoniale. Pour cela, elle doit avoir en son centre, des espaces publics accueillants pour les habitants et les visiteurs et traiter les problèmes de sécurité et de stationnement.

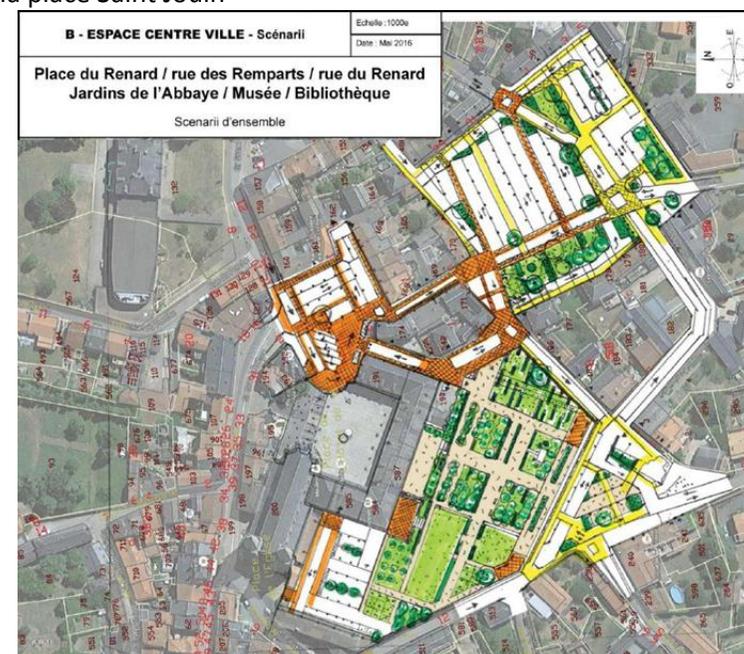
Une mission d'étude est menée depuis le mois d'octobre 2015 par l'Agence 7Lieux (Angers). De nombreux Mauléonais ont participé aux ateliers de concertation. Leurs constats et leurs attentes ont été très enrichissants !

Pour ce qui est des travaux, tout ne se fera pas en une seule fois. La réalisation sera échelonnée, avec une priorité : la rue de Nantes et le carrefour de Saint-Jouin. Le projet s'inscrit dans le cadre d'une politique globale de reconquête du centre-ville et de mise en valeur du patrimoine identitaire : redonner à la ville la lisibilité d'une cité castrale avec une « couleur » particulière autour de son activité commerciale, de son passé industriel (le façonnage du cuir) et de sa spécificité culturelle.



Différentes ambiances végétales sont préconisées pour nos espaces verts, et des études d'aménagement sont en cours pour :

- la rue de Nantes
- les jardins de l'Abbaye
- le parc de la Passerelle
- la place du Renard
- la place de la Croix verte
- la place Saint Jouin



**Aménagement de la Place Saint Jouin**

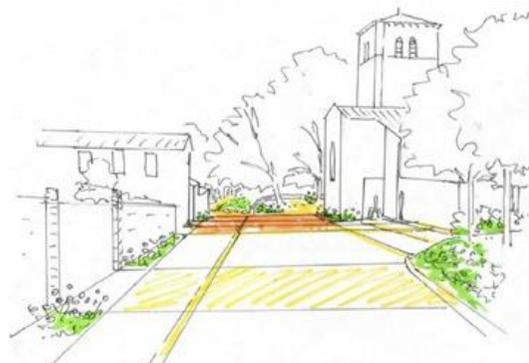
**Années 2016-2017**

15 000 €

*La pente actuelle de la voirie, impose de mettre en place une borduration, autour des futurs espaces verts qui vont être réalisés, pour éviter le dérochement lors des fortes pluies.*

*Le pupitre d'information et le panneau d'affichage seront déplacés...*

<b>C - QUARTIER ST JOUIN - Scénarii</b>	Date: Mar 2016
<b>PLACE ST JOUIN / ESPACE ST JOUIN</b>	
Croquis d'ambiance	



**Principaux travaux de voirie**

**2014-2016**

- Rue de Montalent : 128 000 €
- Rue de la Rochellerie : 160 143 €
- Rue de l'école maternelle : 11 540 €
- Rue de l'Écoutard : 7 472 €
- Rue de Ligeron : 2 444 €

**Réfection du local de l'office de tourisme**



*Avant*



*Après*

Menuiserie, couverture et peinture

2014: 14 339 €

2015: 24 499 €

2016 : 3500 €

**Nouvelles menuiseries - Hôtel de ville**

2014: 18 305 €

2015: 6 675 €

2016: 17 542 €

2017 : 28 000 €

**Nouvelles menuiseries dans l'enceinte du Château**

2016: 1 041 €

2017 : 5 000 €

**Restauration du fruitier - Parc de La Mignauderie**

2016: 3 336 €



**Achat du Mont Gaillard (2017-2018) : 10 000 €**

Création d'un itinéraire menant au point du vue sur le château

**Rénovation de la verrière des halles**

2017 : 7 000 €



**Mise hors d'eau de l'atelier de la maison des compagnons**

2017 : 25 000 €

**Vitraux de l'Eglise de la Trinité**

2015: 3 054 €

**Réfection du mur – Parc de la Mignauderie**

2014: 12 625 €

**Réhabilitation du local de l'Association Cuir Mauléonais**

2015: 11 652 €



*Avant*



*Après*

**Diagnostic et réhabilitation de l'Orangerie dans le parc de la passerelle**

2017 : 100 000 €



**Diagnostic pour la restauration du bâtiment du carrefour de St Jouin**

2017 : 7 000 €

**Aménagement d'une aire de stationnement pour camping-car (en régie)**

**Réfection de la toiture du Palais**

2017 : 100 000 €

**Travaux de voirie, rue des Remparts**

2017 : 90 000 €

**Programme de réfection de trottoirs**

2017 : 50 000 €

**Achat de mobilier urbain de qualité pour le centre-ancien et tables de pique-niques**

2017 : 15 000 €

**Installation d'un panneau lumineux et d'un panneau relais d'informations municipales**

2017 : 20 000 €

**Réhabilitation de la salle de l'Atelier - Rue de l'ancien hôpital**

2016-2017: 182 454 €



**Réhabilitation de la salle omnisports Pierre Martin**

2015-2017: 1 215 967 €



*Avant*



*Après*

**Nettoyage du Palais et peinture des menuiseries - Enceinte du Château**

Ancien lieu de stockage pour les décors d'une association de théâtre, ce lieu a été entièrement vidé en juin. (un local est actuellement loué par la Ville pour permettre aux associations de stocker leurs matériels). L'objectif: faire du Palais un lieu d'accueil événementiel.



### Une convention avec l'EPF : deux millions d'euros pour réaménager Mauléon

La Commune de Mauléon et la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais mobilisent l'**Établissement Public Foncier (EPF)** de Poitou-Charentes pour développer l'offre de logements en cœur de bourg. Une convention opérationnelle a été signée en mai 2016 pour une durée de 5 ans. L'EPF est un organisme spécialiste du foncier communal qui va aider la commune, en fonction des finances, à réhabiliter des îlots peu engageant identifiés en centre-ville. L'EPF mènera, dans un premier temps, des études permettant d'affiner la typologie et le nombre de logements à produire en fonction du marché et des besoins des Mauléonais. Des études de pré-faisabilité seront réalisées afin de proposer des projets économiquement viables. Dans un second temps, l'EPF accompagnera la commune dans la réalisation de ses projets par des acquisitions et une préparation du foncier.



*Îlot présent dans le périmètre – Place Mauléon Kinkel*

### Formations

Les agents des espaces verts participent très régulièrement aux formations proposées par le centre de gestion afin d'acquérir de nouvelles connaissances. En effet, le fleurissement est un thème en mouvance, pour lequel nous devons toujours regorger d'imagination.

10 agents en 2014 et 16 agents en 2017 ont participé à la formation « Reconnaissance des plantes de nos rues » animée à notre demande par le CPIE Sèvre et Bocage.

2 agents ont participé à une formation « création de massifs à thème ». 1 agent a suivi une formation sur l'entretien des plantes vivaces. 1 agent a suivi une formation sur la taille des rosiers. 6 agents ont suivi une formation organisée localement sur la taille des arbres fruitiers.

Le responsable des espaces verts a quant-à-lui participé à une formation managériale intitulée « de collègue à chef ».



#### 4. ANIMATION ET PROMOTION DE LA DEMARCHE

De nombreuses actions sont menées pour inviter la population à s'informer sur nos actions et les enjeux de la gestion des espaces publics et s'impliquer à nos côtés.

##### Serres ouvertes et jardinage en fête

Tous les deux ans, la commune organise une matinée « Serres ouvertes et jardinage en fête ». Celle-ci est l'occasion de présenter l'organisation du service espaces verts et de promouvoir les actions engagées par la commune. Cette matinée est également bénéfique pour les échanges. Un troc-plantes y est organisé, en lien avec le Coin du jardinier, et différentes expositions sont installées. En 2016, les participants étaient invités à réaliser leur propre bouture. Ils ont pu entendre l'animation sur le jardinage au naturel proposée par le CPIE Sèvre et Bocage et découvrir les créations de l'association Cuir mauléonais.

##### Implication des habitants, sensibilisation du public

Suite à un appel à volontaires, 10 bénévoles ont souhaité nous accompagner dans notre campagne de communication « Ensemble vers le zéro pesticide ». Les photos ont été prises par le Photoclub du Pays mauléonais. Suite aux plantations réalisées en pieds de murs, nous étudierons les demandes provenant de la population. Un commerçant s'est déjà montré intéressé.

##### ► Mauléon. Le jardinage en fête

Samedi, une centaine de personnes est venue visiter les serres municipales et une soixantaine a participé au troc-plantes animé par le coin du jardinier du Centre socioculturel. Des passionnés venus parfois de loin, qui commencent à connaître le troc-plantes de Mauléon. Différentes animations étaient présentées : atelier de bouturage et plants par les agents municipaux, exposition de livres sur le développement durable et le jardinage au naturel. Pour Claire Paulic, adjointe chargée de l'environnement, « ce temps permet les échanges et valorise le travail des agents municipaux ».

Stéphane Youx, responsable des espaces verts, a pour sa part précisé : « 16 000 plantes annuelles et 14 000 plantes bisannuelles sont produites chaque année dans nos serres, on fait également de la multiplication et sème pour fournir les massifs des sept communes associées ».

Enfin, Claudia Boutin, chargée du



Troc-plantes et visite des serres ont attiré un nombreux public, samedi.

développement, a ajouté : « Nous profitons de cette matinée pour sensibiliser tout à chacun au jardinage et à l'entretien des espaces publics au naturel ». Les démarches engagées ont en effet permis une réduction très importante des quantités de produits phytosanitaires.



**Mauléon**

### « Ensemble vers le zéro pesticide »

L'action est forte. Mauléon et les communes associées réduisent l'usage des produits phytosanitaires pour l'entretien des espaces publics.

Bernadette et André, habitants - volontaires - pour cette grande campagne de sensibilisation. Photo DR.

elles ont signé en 2009 la charte « Terre Saine Poitou-Charentes » qui invite les communes à participer à la préservation d'un environnement sain et ont été récompensées par l'attribution de deux papillons.

Le Grand-Mauléon poursuit aujourd'hui sa progression vers le « zéro pesticide » en décidant de ne plus traiter chimiquement les pieds de murs. « La réglementation imposera bientôt le « zéro phyto » pour les communes. Aussi, mieux vaut anticiper du mur », indique Claire Paulic, adjointe au maire.

Convaincus de la nécessité de cesser l'usage des pesticides, huit habitants ont été volontaires pour illustrer la nouvelle campagne d'affichage municipale « Ensemble vers le zéro pesticide ». Photographés sur leur limite de propriété, ils montrent comment ils participent à leur échelle, à la propreté des rues, soit en balayant leur trottoir, en arrachant les « mauvaises herbes », ou en semant des fleurs.

**« Inviter les habitants à s'investir à nos côtés »**

Chacun a proposé un slogan pour illustrer l'image, comme celui d'André et Bernadette : « Pied de mur fleuri, entretien mini ! ».

Pierre-Yves Marolleau, maire de Mauléon : « À travers cette campagne d'affichage, nous souhaitons inviter les habitants à s'investir à nos côtés en nettoyant leur bout de trottoir. Cela contribuera ainsi à libérer du temps des agents pour poursuivre les aménagements et le fleurissement ».

Claudia Boutin, chargée du développement durable : « Chacun aura un seuil de tolérance différent sur la flore spontanée, qui pour sa part, n'est pas mauvaise pour la santé. Et peut-être même que ce geste citoyen, qui pour certains n'a rien de nouveau car ils le pratiquent de longue date, pourra être l'occasion de rencontres, de convivialité et de solidarité. La nature est une chance que de nombreux urbains nous envient ! Il existe aujourd'hui une multitude d'initiatives pour valoriser la flore spontanée en ville. »

Cette action de sensibilisation a été réalisée en partenariat avec le Photoclub du Pays mauléonais. Une formation au semis de plantes vivaces de pieds de murs avec remise de sachets de graines sera également organisée par la municipalité à l'automne.

Possibilité à la population de donner ses idées à l'équipe municipale : prendre rendez-vous au 05 49 81 17 15 ou par mail : claudia.boutin@mauleon.fr

Des **actions de désherbage collectif** sont organisées depuis 2015 en lien avec les écoles. Un temps de sensibilisation a lieu en classe, à l'aide d'un diaporama. Il est suivi d'un temps de désherbage collectif, dans les rues, en présence d'agents de la ville, des enseignants et d'accompagnateurs. Une formation au semis de plantes de pieds de murs est ensuite proposée au public.

Des **sachets de graines** sont distribués lors d'animations visant à investir les habitants dans l'entretien de leur bout de trottoir.



Les habitants peuvent retirer en mairie des **affichettes « Ensemble vers le zéro pesticide »** indiquant qu'ils entretiennent leur limite de propriété, sans désherbant.

Des **rendez-vous individuels** sont organisés avec les habitants ayant des remarques à formuler sur la gestion des espaces publics. La présence d'un élu systématique et l'accueil réservé aux personnes ainsi que la présentation de la problématique dans son ensemble, résolvent bien des contrariétés. Des **plaquettes d'informations** sur les actions de la commune sont distribuées, lors de ces rendez-vous ainsi que par les agents de terrain, autant que de besoin.





*Un pied de mur entretenu par son riverain*

### Apprenons à reconnaître les plantes de nos rues

Suite à la demande de nos agents espaces verts et voirie et grâce au soutien de l'agglomération du choletais, le CPIE Sèvre et Bocage a réalisé un livret de reconnaissance des principales plantes de nos rues. Ce livret s'accompagne d'une formation continue des agents.

Différentes actions sont organisées pour inviter la population à porter un nouveau regard sur les plantes de nos rues et à mieux accueillir celles qui peuvent contribuer à embellir nos rues (cymbalaire, fougères des vieux murs, millepertuis...).



### Des formations

Des formations à la reconnaissance des plantes sauvages de nos rues sont proposées **aux agents et à la population**. Elles sont l'occasion d'étudier la capacité colonisatrice des plantes observées et permettent de savoir lesquelles peuvent être laissées. Le CPIE Sèvre et Bocage réalise les animations.



► **Mauléon. Les plantes inventoriées, reconnues et représentées**

*La cymbalaire ou ruine de Rome pousse dans les vieux murs.*

Depuis 2004, la municipalité réduit progressivement l'usage des pesticides afin de préserver la santé et l'environnement. Ainsi, de nombreuses actions ont été menées pour accompagner ce changement.

Cette année, la commune lance l'opération « Plantes de nos rues ». Dans un premier temps, chacun est invité à relever des plantes observées dans les rues afin de les communiquer. Deux solutions sont alors proposées : envoyer une photo de la plante et éventuellement son nom s'il est connu, via le formulaire du site internet <http://www.mauleon.fr/web3/index.php> ou contribuer à l'inventaire national en utilisant le site internet <http://sauvagesdemarie.mnhn.fr/>.

Pour aider, deux formations gratuites, à la reconnaissance des plantes des rues, sont proposées : vendredi 14 avril, de 14 à 16 heures, départ de la place du Château, à Mauléon; et le 16 juin, de 18 à 20 heures, départ de la place de l'Église, à Moulins. Ces formations seront animées par Claire Boucheron, chargée d'études environnement et SIC du CPIE Sèvre et Bocage. Les intéressés sont invités à s'inscrire à la mairie : tél. 05 49 81 17 15 ou [claudia.boutin@mauleon.fr](mailto:claudia.boutin@mauleon.fr)

**Un concours photo**  
Puis, deux concours, photos et dessins ou peintures, sur le thème des « Plantes de nos rues » sont organisés. Les œuvres doivent représenter des plantes trouvées dans les espaces publics, dans les territoires des Communautés d'agglomération du Choletais et du Bocage bressuirais, en milieu urbain, et laissées dans leur contexte. Elles devront être déposées en mairie avant le 13 juillet. Le jury attribuera une quinzaine de prix, dont trois pour le Jeune public. Ces concours feront l'objet d'une exposition, du 16 septembre au 7 octobre prochain, dans les commerces de Mauléon, à l'occasion des Journées européennes du patrimoine. Les règlements sont disponibles sur le site internet de la Ville.

Enfin, la municipalité a missionné Benoît Savin, artiste-peintre, pour encadrer la création d'une fresque, valorisant les plantes des rues, sur le mur des garages municipaux, rue de la Fontaine-Noire. Ce chantier animé par le Centre socioculturel aura lieu les 24 et 25 avril.

### Concours photos et dessin/peinture plantes de nos rues

Deux concours ont été proposés en 2017. Les lauréats se verront remettre leur prix à l'occasion des journées du patrimoine. Les œuvres seront exposées dans les vitrines des commerçants et donneront lieu à une visite guidée. Cette animation a été très bien accueillie par les commerçants qui ont été nombreux à répondre positivement à notre demande de lots.

**CONCOURS PHOTO**  
Organisé par Mauléon et Communes associées

**Plantes de nos rues**  
EDITION 2017

Des entrées et bons d'achat à gagner

Envoyez vos photos\* jusqu'au 13 juillet

\*Règlement du concours sur le site de la Ville de Mauléon et à l'office de tourisme

En partenariat avec des artisans et commerçants, collectivités et associations locales

www.mauleon.fr

**CONCOURS DESSIN/PEINTURE**  
Organisé par Mauléon et Communes associées

**Plantes de nos rues**  
EDITION 2017

Des entrées et bons d'achat à gagner

Apportez vos œuvres\* jusqu'au 13 juillet

\*Règlement du concours sur le site de la Ville de Mauléon et à l'office de tourisme

En partenariat avec des artisans et commerçants, collectivités et associations locales

www.mauleon.fr

### Des jeunes font le mur à Mauléon

Un chantier de jeunes « Plantes de nos rues » a été proposé par la municipalité au Centre Socioculturel, qui l'a accueilli avec enthousiasme ! 25 jeunes ont participé, par petits groupes, et avec l'aide de l'artiste peintre Benoit SAVIN, à cette œuvre collective. Celle-ci est visible depuis l'aire de pique-nique du parc de la passerelle. Elle sera probablement l'effigie de tote bags réalisés par un commerçant, pour les lauréats du concours !



A travers ces actions, nous souhaitons que les habitants de tous âges s'approprient positivement l'espace public.

### Promotion du label Villes et Villages Fleuris

Notre site internet met en avant le label Villes et Villages fleuris.



Afin que chacun puisse découvrir ce label et ses atouts, un lien renvoie vers le site internet <http://www.villes-et-villages-fleuris.com>

### Animation de notre ville fleurie

Mauléon est un territoire dynamique qui se renouvelle à travers de nombreuses manifestations. Elle soutient, tant sur le plan financier que matériel, l'action de différentes associations qui animent la ville.

### Les Médiévales de Mauléon - 1<sup>ère</sup> édition en 2016

#### Un succès et une attente des Mauléonais

Année 2016 - 10 000€

Les 4 et 5 juin se sont tenues les premières Médiévales de Mauléon dans l'enceinte du Château. Un succès, plus de 4 600 entrées, et une attente des Mauléonais exprimée. Le bilan est plus que positif et cette action sera reconduite en 2018.

#### Genèse

Depuis maintenant deux mandats, la municipalité de Mauléon s'est engagée dans une politique volontariste de préservation et de valorisation de son patrimoine. Il s'agit aujourd'hui de faire de ce patrimoine, un patrimoine vivant. D'autre part, une compagnie médiévale s'étant créée à Moulins, commune associée de Mauléon, et le Château, classé aux Monuments Historiques, étant une priorité en termes de valorisation, l'idée d'organiser une fête médiévale est parue comme une évidence.

Afin de garantir son accès au plus grand nombre, les animations étaient gratuites. Seule la restauration sur site proposée par les commerçants était payante. Les animations se sont articulées autour de 3 axes, chacun visant à faire (re)découvrir le patrimoine historique et local :

- **installation de campements médiévaux**
- **démonstrations artisanales**, jonglerie, démonstration d'armes, maniement du feu, vie de camp...
- **découverte des savoir-faire** locaux à travers des stands d'exposants et la présence d'artisans-créateurs travaillant le cuir, le carton, la terre...et démonstration de vieux métiers tels la forge, le tissage, la vannerie.



### La Fête de la musique - 21 juin

Depuis plus de 10 ans, Mauléon accueille en centre-ville une quinzaine de groupes lors de cet événement très populaire qui accueille de nombreux visiteurs.



### Les visites estivales

Chaque été, en partenariat avec l'Office de tourisme de l'agglomération du Bocage Bressuirais, la municipalité organise un certain nombre de rendez-vous estivaux.

Depuis deux ans, la municipalité propose un parcours dans la ville, éclairé par les connaissances d'un érudit local, pour revisiter des sujets clés.

### Les ruades - 13 juillet

Chaque année, le feu d'artifice attire plus de 5 000 personnes.



### La fête du goût – octobre – tous les deux ans

Dans le centre-ville, commerçants, habitants et associations sont invités à proposer des dégustations gratuites ! Cette animation, qui met de la vie dans notre centre, en période automnale, est très appréciée des commerçants et des habitants.



### Le téléthon en décembre

Différentes animations sont proposées par la municipalité en lien avec les associations locales : lâcher de ballons, petits déjeuners, randonnées...



### Animations de Noël – décembre

L'hôtel de ville et le centre-ville se parent de leurs plus beaux atouts. Pour réjouir petits et grands, la municipalité, soutenue par les commerçants, propose : manège, spectacle danse et musique, photo avec le Père-Noël, marrons grillés, buvette, jeux en bois, expositions et vente de produits artisanaux... Cette chaleureuse manifestation accueille de nombreux visiteurs.



### Et toute l'année

- Marché tous les vendredis matin
- Programmation culturelle Scènes de territoire (Agglo du Bocage Bressuirais)
- Expositions
- Les grandes braderies d'Emmaüs...

### De Mauléon à Mauléon : zoom sur un rapprochement fort de sens

L'une est tout au nord, dans le Bocage Bressuirais; l'autre est tout au sud, dans les montagnes pyrénéennes, au pied du pic d'Orhy (2 017 m d'altitude). Et pourtant, depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2016, Mauléon (Deux-Sèvres) et Mauléon-Licharre (Pyrénées-Atlantiques) se trouvent dans la même et unique région. Ces deux communes éponymes ont bien des points communs.

A l'échelle de cette nouvelle grande région, au sein de laquelle doivent se construire de nouvelles solidarités entre les territoires regroupés, un rapprochement des deux Mauléon, distants de 510 Km, est fort de symbole et ouvre la voie à une nouvelle forme de coopération territoriale.

Aussi éloignées soient-elles l'une de l'autre, les deux Mauléon ne partagent pas seulement le nom hérité du Moyen Âge (*Mauléon, mauvais lion*) et les attributs (un gentilé et des armoiries identiques), elles présentent aussi de nombreuses similitudes territoriales.

De nouveau réunies au sein de la Nouvelle Aquitaine, les deux Mauléon renouent avec l'histoire du Duché d'Aquitaine.

### Deux villes de taille et de morphologie comparables

Sur le plan administratif, leur canton respectif est de taille similaire : celui de la Montagne basque, 25 000 habitants pour Mauléon-Licharre, contre 23 000 habitants pour le canton de Mauléon. Le nombre d'habitants y est équivalent, environ 3 200 pour Mauléon et 3 400 pour Mauléon-Licharre.

Sur le plan paysager, Mauléon est située sur un éperon rocheux, entourée de la vallée de l'Ouin et qui s'oppose au Mont-Gaillard (Château-Gaillard) et au quartier de Saint-Jouin. Mauléon-Licharre est entourée de la vallée du Saison. Les deux villes se sont structurées à compter du XI<sup>ème</sup> autour d'un site premier défensif, leur trame urbaine distingue une ville haute et une ville basse.

### Un patrimoine urbain riche

Les deux communes ont un patrimoine architectural riche et varié, témoin d'un passé prestigieux. Les deux municipalités ont des politiques volontaristes en matière de valorisation et de sauvegarde du patrimoine. Sur le plan historique, elles possèdent toutes deux un château médiéval, situé sur une ancienne motte, qui a traversé des périodes tumultueuses sur fond de conflits religieux.



### La chaussure les unit

Les deux Mauléon se sont considérablement développées au XIX<sup>ème</sup> siècle grâce à l'implantation de l'industrie de la chaussure et de l'espadrille.

Sur le plan économique, Mauléon en Deux-Sèvres tient sa renommée de la fabrication de chaussures, jusque dans les années 80. Son lointain voisin, Mauléon-Licharre, est lui, toujours spécialisé dans la confection d'espadrilles, cette chaussure légère en toile avec une semelle en corde de chanvre. La fabrication artisanale existe depuis plus d'un siècle et demi et représente actuellement près d'une centaine d'emplois en Soule.



### Des partenariats d'action à construire

Une délégation de Mauléon-Licharre s'est déplacée à Mauléon dans les Deux-Sèvres les 27 et 28 mai 2017. Une convention de partenariat a été signée à cette occasion. Elle prévoit un travail commun pour une valorisation touristique de chaque ville, des échanges culturels, festifs, sportifs, éducatifs mais aussi un partage de compétences sur des savoir-faire semblables. Les deux lycées agricoles de chaque Mauléon étant d'ores et déjà en lien.

Le Conseil Régional a été sollicité pour accompagner cette dynamique naissante qui contribue à la cohésion du nouveau territoire régional.

Parmi les premières actions concrètes envisagées, les deux Mauléon imaginent créer et diffuser un produit commun, une espadrille qui pourrait être conçue à Mauléon dans les Deux-Sèvres et produite à Mauléon-Licharre.



**Soirées estivales sur le thème de ce partenariat – juin 2017**

Au programme de ce rendez-vous : démonstration de pelote basque, jeux de ballons insolites, repas basque accompagné de chants et jeux basques, apéritif, vente d'espadrilles de l'association les 3Echés, marché de Producteur de Pays...



## Gestion environnementale des espaces verts

### La gestion écologique des espaces verts

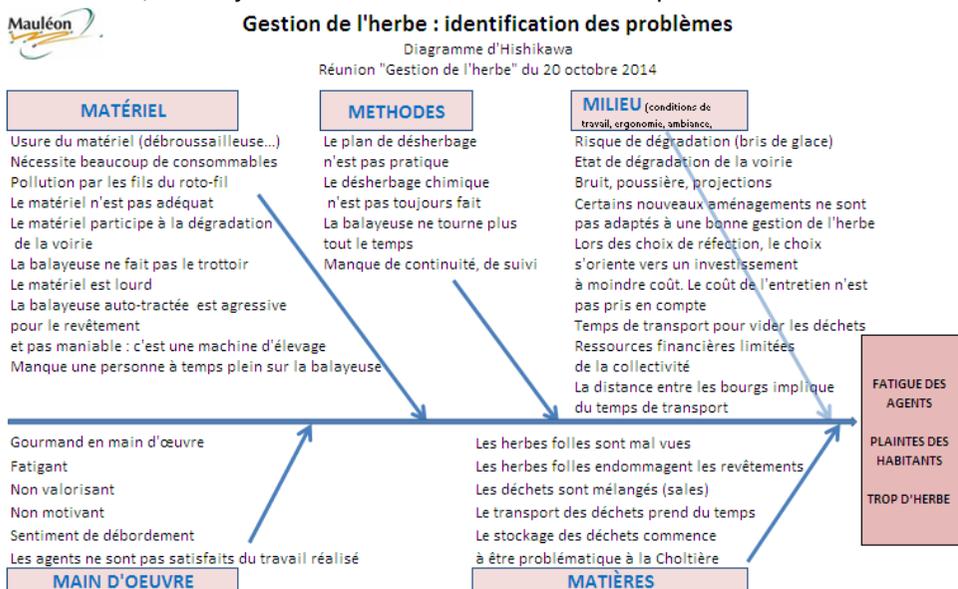
La gestion écologique des espaces verts consiste à prendre en compte dans l'aménagement et l'entretien des espaces publics différents critères favorisant le développement durable, tels que : la **maitrise de la consommation d'eau**, la **gestion des déchets**, **l'économie d'énergie**, la **réduction de l'utilisation de produits phytosanitaires**, **l'enrichissement de la faune et de la flore**, le savoir-faire des jardiniers et l'information du public.

### Interdiction d'utiliser des produits phytosanitaires dans les espaces verts

Depuis 2004, la ville de Mauléon a anticipé l'évolution de la réglementation à venir en réduisant progressivement l'usage des produits phytopharmaceutiques. Cette anticipation est un réel atout aujourd'hui.

### Rétrospective

En 2014, les agents et élus les plus concernés se réunissent autour d'un thème de travail « gestion de l'herbe ». Ils dressent un état des lieux des difficultés rencontrées, des objectifs à atteindre et définissent un plan d'actions.



Depuis, s'appuyant sur des axes de travail thématiques tels que le matériel, la matière, les méthodes, la main d'œuvre et le milieu, ce plan de travail est décliné. Tous les 6 mois, les mêmes personnes se réunissent pour faire le point sur l'avancée des projets de chacun.

Ce groupe de travail a été essentiel pour faire évoluer les pratiques liées à la gestion de l'herbe car nous nous sommes aperçus que chacun avait une vision des choses qui lui était propre, avec ses enjeux et contraintes, mais que toutes ces visions ne se croisaient pas les une aux autres, créant des incompréhensions entre acteurs.

Nos services se sont réorganisés.

La campagne de désherbage s'étend à présent d'avril à novembre. Chaque lundi matin, une équipe d'agents de la ville arpente une ou deux communes associées pour affronter l'herbe à coups de binettes et débroussailleuses (la balayeuse ramasse ensuite les détritrus). Les agents sont chargés de faire les axes les plus passagers : rues desservant les écoles, églises, mairies, axes routiers. Les axes secondaires (lotissements, rues secondaires) seront quant à eux nettoyés 1 à 2 fois par an. Pour les cheminements, le meilleur désherbant reste le piétinement des passants.

« *L'important est aussi de tolérer le vert* » indique Stéphane YOUS, chargé de coordonner le dispositif au Centre technique municipal. *Certains espaces peu fréquentés, autrefois drogués, sont désormais débroussaillés, voire tondus à ras. L'ambiance est par endroit moins minérale qu'avant. Et globalement les retours des riverains sont positifs.*





*Semis de plantes vivaces visant à parer aux problèmes d'entretien des pieds de murs et contribuant au fleurissement de la ville*

#### Gestion du désherbage

- **Des espaces verts :** arrachage manuel des adventices – paillage systématique
- **Des voiries - trottoirs - giratoires :** utilisation d'une balayeuse de voirie aussi souvent que possible et désherbage manuel à l'aide de pic-bines, débroussailleuses, souffleuses ; réaménagement de certains giratoires (gazon synthétique, plantation de plantes couvre-sols, semis de gazon rustique...)
- **Des cimetières :** désherbage manuel et chimique, expérimentation de plantes couvre-sols en intertombes et gazon rustique dans les allées pour 2 de nos 8 cimetières.
- **Des terrains de sport :**
- **Des établissements recevant le public :** désherbage manuel et réaménagements
- **Des quartiers d'habitation :** désherbage manuel et implication des habitants
- **Des entrées de communes :** désherbage manuel et implication des habitants

#### Maîtrise de la consommation d'eau

A la serre, un système de captage des eaux couvre 95 % des besoins en eau pour l'arrosage des plantes produites. Des systèmes d'économie d'eau sont utilisés, tels que le goutte à goutte ou les jardinières à réserve d'eau. Grâce à l'utilisation de programmeurs, l'arrosage s'effectue la nuit.

A la suite d'une formation du Comité Départemental du Tourisme sur les aménagements d'espaces verts, le nombre d'arrosage hebdomadaire est passé de 2 à 1.



*Installation du goutte à goutte avant paillage*

L'eau de source est utilisée pour l'arrosage manuel des jardinières. L'eau du réseau est utilisée pour l'arrosage automatique.

Notre consommation d'eau a augmenté depuis 2014 car il s'agissait d'une année de sécheresse où nous avons considérablement limité tous les arrosages

2014 : 288 m<sup>3</sup>

2015 : 542 m<sup>3</sup>

2016 : 851 m<sup>3</sup>.

Cependant elle est largement inférieure à notre consommation de 2011 par exemple (2275 m<sup>3</sup>).

Notre objectif est de réduire de 1 % notre consommation en 2017. Nous avons établi une liste de nos jardinières (vieillissantes et pas toujours très bien intégrées) et un plan de suppression, afin de réaliser des économies d'eau et de temps passé à l'arrosage.

Nous remplaçons régulièrement des massifs de plantes annuelles pour les remplacer par des plantes vivaces. Nos plantations sont systématiquement paillées.

## Plan de gestion différenciée

En 2010, la commune a choisi d'adopter un **plan de gestion différenciée**, sorte de cahier des charges pour l'entretien des espaces verts.

Notre plan de gestion écologique a pour but de faire évoluer les pratiques progressivement afin de limiter au maximum les zones à désherber (en modifiant certains aménagements), et en développant les méthodes alternatives de désherbage, tout en favorisant la biodiversité dès que possible. Il comprend 3 types d'entretien :

- les espaces de prestige, les plus exigeants en terme d'entretien : bourgs, cimetières, stades
- les espaces classiques (niveau d'exigence intermédiaire) : lotissements...
- les espaces naturels dont un des objectifs principaux est de favoriser la biodiversité.

Nous souhaitons autant que faire se peut favoriser la diversité de ces espaces dans les communes et notamment dans le bourg centre : Mauléon. Le plan d'entretien est appliqué sur l'ensemble des communes.

Pour les 3 types d'espaces définis, des consignes d'entretien ont été rédigées et validées par les élus. Celles-ci sont précédées de principes généraux, visant à préserver l'environnement et la biodiversité, classés par thèmes : déchets, arrosage, matière organique, désherbage, traitements phytosanitaires, choix des végétaux, entretien des haies, faune, cours d'eau, communication et tous travaux.

### *Extrait des principes généraux du plan de gestion différenciée de Mauléon*

#### DECHETS

- Ramassage des débris aussi souvent que nécessaire pour garder le site propre.
- Tri sélectif des déchets
- Valorisation des déchets (broyage des branches – compostage des déchets de tonte)

#### MATIERE ORGANIQUE

- Eviter le transport de matière organique, l'utiliser en priorité sur le secteur
- Favoriser le retour de la matière organique au sol
- Broyage des feuilles à la tondeuse mulching
- Broyage des tailles sur le site
- Si nécessaire, privilégier l'engrais organique

## Les paillages

Sur nos massifs d'arbres, d'arbustes ou de rosiers mais également d'annuelles ou bisannuelles, nous utilisons des paillages de produits naturels. Le paillage permet une très bonne protection contre la sécheresse et le froid, limite le développement de plantes invasives et stimule l'activité microbienne tout en s'intégrant très bien à l'environnement.



Les paillages utilisés cette année sont principalement :

- du broyat pour les haies
- de la paille locale dans les massifs
- des feuilles de chênes et tilleuls broyées (massifs de rosiers)
- de la coque de cacao ou de la paille de chanvre dans les jardinières ou certains massifs.



### Patrimoine arboré

Nous veillons à réaliser un suivi régulier de notre patrimoine arboré. Chaque arbre mort ou sénéscent est remplacé.



### Actions en faveur de la biodiversité

Les différentes actions menées et présentées en amont contribuent à la préservation et au développement de la biodiversité : la forte réduction de l'utilisation des produits phytosanitaires, le paillage, la gestion différenciée des espaces verts...

Un suivi est réalisé sur l'espace en fauche tardive du parc de la passerelle par des bénévoles du groupe biodiversité.



Des maisons à insectes, composées par le service des espaces verts et les enfants de l'accueil de loisirs animé par le Centre Socioculturel du Pays Mauléonais, ont été disposées en plusieurs lieux pour sensibiliser le public à la biodiversité.

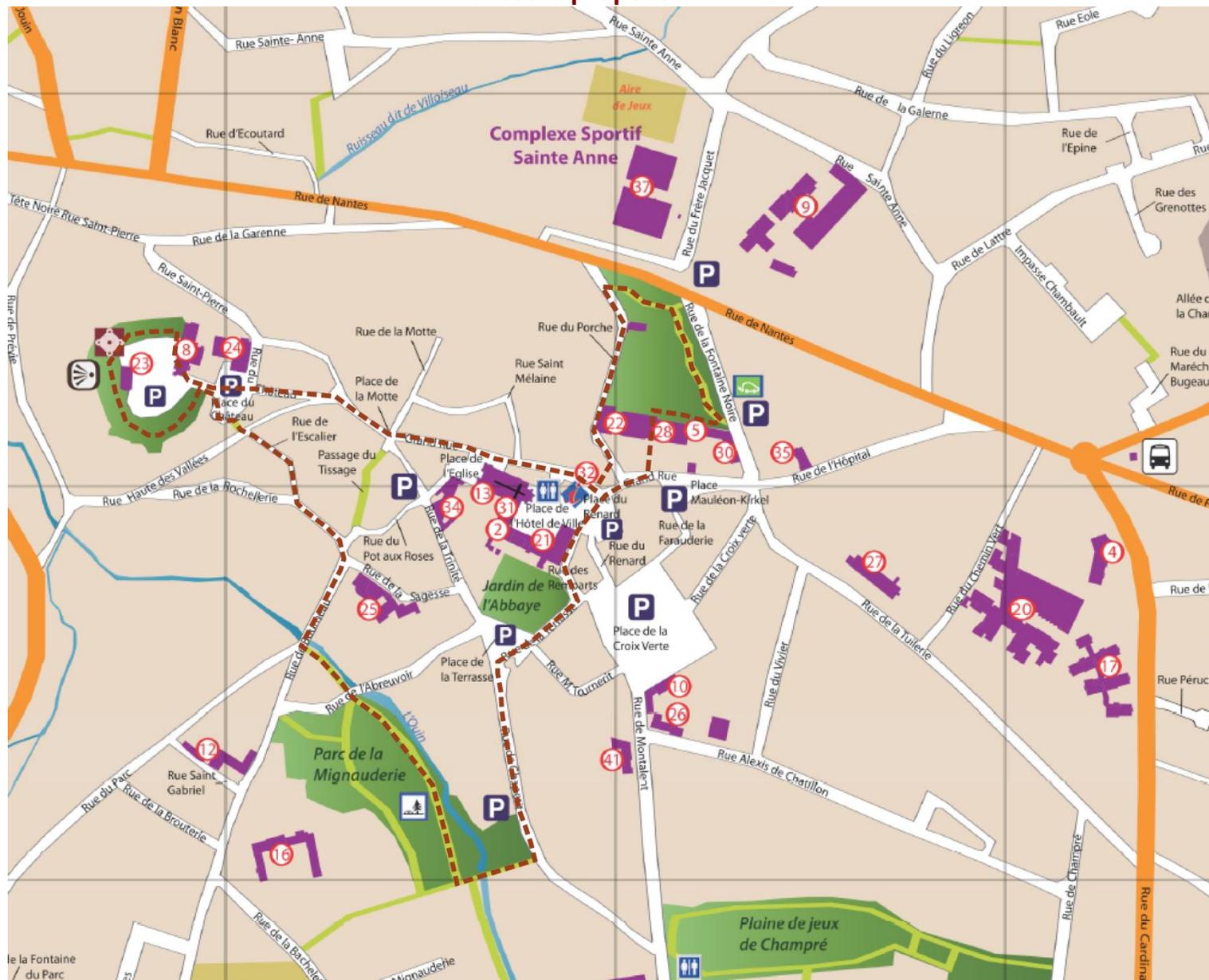


### Gestion des déchets verts

Afin de réduire nos déchets verts et de nourrir notre sol, nous utilisons du compost produit aux serres. Nos branches sont broyées et utilisées en paillage.

**L'ESIAM**, Entreprise Solidaire d'Initiatives et d'Actions du Mauléonais, souhaite développer la lombriculture et nous a sollicité pour lui fournir des déchets verts. Bien entendu nous avons répondu favorablement à sa demande et attendons la mise en place du projet. Cette entreprise solidaire souhaite également récupérer du bois pour le valoriser en bois de chauffage de solidarité. La municipalité sera 100% partie prenante de cette démarche. Enfin, elle souhaite produire du Bois Raméal Fragmenté.

**Parcours proposé :**



**Représentants de la commune**  
accompagnant le jury régional lors de la visite :

**Claire PAULIC**, 1<sup>ère</sup> adjointe au Maire en charge de l'urbanisme, le patrimoine et l'environnement

**Sylvie HAY**, directrice générale des services de Mauléon et communes associées

**Stéphane YOUNG**, responsable du service des espaces verts

