

Demandes d'autorisation d'urbanisme : dossiers déposés du 26 juin 2026 au 03 juillet 2026

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE

30/06/2026	DP 079079 26 00148	Robert ONILLON	19 RUE COUSSEAU DE L EPINAY 79700 MAULEON	Réalisation d'un carport non clos, adossé à l'habitation existante destiné au stationnement d'un véhicule. L'ouvrage est constitué d'une structure mixte comprenant une charpente en bois Douglas, reposant sur deux poteaux métalliques thermolaqués gris anthracite (RAL7016) coté limite de propriété, et fixé sur la façade de la maison côté opposé. La couverture est réalisée en bac acier nervuré de couleur gris anthracite (RAL 7016), avec une toiture à faible pente orientée vers l'arrière de la parcelle. Les rives sont habillées d'un bandeau métallique gris anthracite (RAL7016). L'implantation du carport est réalisée dans la prolongation de l'allée existante, sans modification de l'aspect de l'habitation ni des aménagements extérieurs existants.
30/06/2026	DP 079079 26 00151	ILLONA GIRAUDEAU	RUE DE LA TRINITE 79700 MAULEON	Effectuer une allée carrossable dans notre jardin qui est déjà excitante. Mettre des pavés GRANITE et mixé avec du béton BLANC balayé.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
29/06/2026	DP 079079 26 00150	HADJADJ Jeremy SOBRECO	10 Impasse d'Grands Maisons - Saint Aubin d 79700 MAULEON	Installation de 12 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Sud pour une surface de 28.32m² (Puissance de l'installation: 6 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.
29/06/2026	DP 079079 26 00149	Anthony Paul Marie SIMON	11 & 13 GRAND RUE, (LA FARAUDERIE) 79700 MAULEON	MENUISERIES EXTERIEURES : Dans le cadre de la rénovation du logement situé au 1er étage, je vais devoir changer toutes les menuiseries existantes qui sont vétustes et en simple vitrage. Au préalable, j'ai pris contact avec les ABF et M.RAUTURIER du service urbanisme afin de faire un point sur la réglementation en vigueur. Je précise que le soubassement des portes fenêtres (identifiées sur le plan de repérage par les lettres P + Q + R) sera à l'identique de l'existant, soit 400mm de hauteur.
29/06/2026	DP 079079 26 00147	BOUSSIRON CYRIELLE ZEN ET SENS	24 Rue la Rochejacquelein - Saint Aubin de Baubigné 79700 MAULEON	Remplacement de la porte de garage par une nouvelle devanture en bois laqué en RAL 6021_Intégration d'une nouvelle menuiserie en RAL 7015_Installation d'une corniche en partie supérieure intégrant un éclairage LED__Pose d'une enseigne en partie supérieure.
29/06/2026	DP 079079 26 00146	ALAIN PIET	7 RUE DES SOURCES - LA CHAPELLE LARGEAU	Installation d'une centrale photovoltaïque de 3kWc avec modules solaires sur toiture de

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
			79700 MAULEON	maison d'habitation soit une surface de 13m².

28/06/2026	DP 079079 26 00145	Monsieur Anthony Paul Marie SIMON	11 & 13 GRAND RUE, (LA FARAUDERIE) 79700 MAULEON	TOITURE : rénovation en zinc du faîtage existant endommagé (logement au 1er étage, voir devis) + CHEMINÉES : en fonction de la démolition des 2 boisseaux situés à l'intérieur du logement au 1er étage, il est envisagé de supprimer 2 anciennes cheminées devenues hors service à ce jour : si mécaniquement elles ne reposent sur rien de stable pour la reprise des efforts mécaniques à la verticale
------------	--------------------	-----------------------------------	---	---

26/06/2026	DP 079079 26 00144	Madame Louise HAY	15 RUE DE PREVIE 79700 MAULEON	réfection de la couverture : cf devis
------------	--------------------	-------------------	-----------------------------------	---------------------------------------

PERMIS DE CONSTRUIRE

02/07/2026	PC 079079 26 00034	Brandon FOYER	Chaudeville - Saint Aubin de Baubigné 79700 MAULEON	PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN ANCIEN BÂTIMENT AGRICOLE EN HABITATION, avec démolition de bâtiments agricoles désaffectés attenants. Projet avec modifications de toitures, couvertes en tuiles romanes canal rouges pays. Murs en pierres apparentes et/ou enduits à la chaux. Menuiseries extérieures en aluminium laqué. La surface plancher créée correspond à la création d'un étage dans le volume bâti principal existant (pas de surélévation ou extension du bâti existant). Ce présent projet a déjà fait l'objet d'une demande de permis de construire PC 079079 26 00013 déposée le 19/03/2026, qui a reçu un avis défavorable de la CDPENAF. Le projet est identique à la demande initiale: si ce n'est des informations complémentaires ajoutées : l'installation d'une réserve incendie (voir plan cadastral état futur et notice pcmi 4) et la justification du projet pour la CDPENAF (voir
------------	--------------------	---------------	--	---

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				notes informatives et plans complémentaires pour cdpénaf) 1 Bâtiment agricole non clos désaffecté sera démoli car gênant pour le projet. Le bâtiment agricole qui sera aménagé en habitation sera démoli partiellement pour créer 2 patios et une cour d'entrée. Les murs en moellons seront conservés, certains arasés. Les toitures seront démolies au dessus de la cour et des patios.
02/07/2026	PC 079079 26 00033	MIKE FOYER	11 Route de la Mine - Le Temple 79700 MAULEON	Agrandissement d'une maison d'habitation
03/07/2026	PC 079079 26 00032	HEULIEZ BUS	La Crenuère Rorthais 79700 MAULEON	Création d'une cabine de test d'étanchéité pour autobus